

## Baugesuche

### A. Baugesuche und Vorentscheide

Auflagefristen:

Die in diesem Amtsblatt veröffentlichten Gesuche können wie folgt in der betreffenden Gemeinde eingesehen werden:

**Baugesuche/Vorentscheide bis: 27.06.2022**

**und solche mit Umweltverträglichkeitsbericht bis: 18.07.2022**

Umweltverträglichkeitsberichte sind gegen Entgelt bei der projektverantwortlichen Person erhältlich.

Einsprachen:

Wer gegen ein Bauvorhaben Einwendungen hat, kann Einsprache erheben. Einsprachen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich an die Baubewilligungsbehörde zu richten. Sie sind innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen. Einsprachen per E-Mail sind zurzeit noch nicht gültig. Die Baubewilligungsbehörde tritt auf Einsprachen nicht ein, wenn sie nicht innert Frist erhoben oder nicht innert Frist begründet wurden. Liegen privatrechtliche Einsprachen vor, tritt die Baubewilligungsbehörde darauf nicht ein und weist die Einsprecherin oder den Einsprecher an das Zivilgericht, welches den Baubeginn bis zur rechtskräftigen Erledigung der Klage untersagen kann. Bei offensichtlich unzulässigen oder offensichtlich unbegründeten Einsprachen kann die Baubewilligungsbehörde Verfahrenskosten bis 3000 Fr. erheben.

Sammeleinsprachen:

Sind an einem Verfahren mehr als 10 Parteien mit gleichen oder gleichartig begründeten Begehren beteiligt, kann die Behörde eine Frist zur Bezeichnung eines gemeinsamen Vertreters oder einer gemeinsamen Vertreterin setzen. Kommen die Parteien der Aufforderung nicht nach, so bezeichnet die Behörde einen Vertreter oder eine Vertreterin aus dem Kreis der Parteien (§ 12 Absatz 2 Verwaltungsverfahrensgesetz VwVG, SGS 175). Sämtlicher Schriftverkehr (inklusive Verfügungen) wird über den Vertreter bzw. die Vertreterin geführt. Verfügungen werden ausserdem im Kantonalen Amtsblatt publiziert.

Einsprachen sind mit der Baugesuchs-Nummer zu versehen und in vier Exemplaren bei den jeweils zuständigen Baubewilligungsbehörden einzureichen:

- bei Gesuchen in der Gemeinde Reinach:

Gemeinderat Reinach, Technische Verwaltung, Abt. Hochbau, Hauptstr. 10, 4153 Reinach, Tel. 061 511 63 61

- bei Gesuchen im übrigen Kantonsgebiet:

Bauinspektorat, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, Tel. 061 552 67 77

**Telefonische Auskunft: Dienstag bis Freitag 08.00 - 12.00 Uhr und 13.30 - 17.00 Uhr**

**Sprechstunden: Dienstag bis Freitag nach vorgängiger Terminvereinbarung**

**Aesch**

Nr. 1028/2022. Bauherrschaft: Jablanovic Dragos, Frobenstrasse 50, 4053 Basel. Projekt: Um- und Anbau Gewerbegebäude mit Betriebswohnung / Lüftungsanlage, Parzelle Nr. 956, 2420BR, Weidenweg 16. Projektverantwortliche Person: carmen glaser architektur gmbh, Altenmatteweg 3, 4144 Arlesheim.

**Arisdorf**

Nr. 1004/2022. Bauherrschaft: Ziegler Tabita u. Reto, Winkel 12, 4422 Arisdorf. Projekt: Ausbau Dachgeschoss / Dachflächenfenster, Parzelle Nr. 4106, Winkel 12. Projektverantwortliche Person: archicafe GmbH, Hauptstrasse 22, 4416 Bubendorf.

**Biel-Benken**

Nr. 1007/2022. Bauherrschaft: Bühler Daniel, Bruckackerstrasse 9, 4105 Biel-Benken. Projekt: Kamin für Cheminée-Ofen, Parzelle Nr. 711, Bruckackerstrasse 9. Projektverantwortliche Person: Ffürparadies GmbH, Hertnerstrasse 17, 4133 Pratteln.

**Binningen**

Nr. 0589/2022. Bauherrschaft: Baer Architektur GmbH, Gundeldingerstrasse 75, 4053 Basel. Projekt: Um- und Ausbau Einfamilienhaus. Neuauflage: Profile, Parzelle Nr. 1223, Bachmattenstrasse 27. Projektverantwortliche Person: Baer Architektur GmbH, Gundeldingerstrasse 75, 4053 Basel.

Nr. 1023/2022. Bauherrschaft: Lüthi Reber Barbara u. Reber Fritz, Binzenweg 9, 4102 Binningen. Projekt: Anbau Treppenhaus/Terrasse, Parzelle Nr. 2574, Binzenweg 9. Projektverantwortliche Person: PM Mangold Holzbau AG, Hemmikerstrasse 55, 4466 Ormalingen.

Nr. 1774/2020. Bauherrschaft: BATIMAG AG, v.d. Kellerhals Carrard Anwälte, Neubadrain 4, 4102 Binningen. Projekt: 5 Einfamilienhäuser mit Carports. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 132; 10166; 10167; 10168; 10169, Neubadrain. Projektverantwortliche Person: Ferrara Architekten AG, Güterstrasse 84, 4002 Basel.

**Birsfelden**

Nr. 0235/2020. Bauherrschaft: Nistev AG, Ober-Neubühl 33, 6247 Schötz. Projekt: Um- und Ausbau Wohnhaus / Kamin für Gasheizung. Neuauflage: zusätzliches Cheminée mit Kaminanlage, Parzelle Nr. 1093, Birsquai 27. Projektverantwortliche Person: Stadthaus AG, Ohmstalerstrasse 2, 6247 Schötz.

**Blauen**

Nr. 1030/2022. Bauherrschaft: Lüscher Ruth u. Daniel, Stutzhalde 4, 4223 Blauen. Projekt: Anbau Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 1748, Stutzhalde 4. Projektverantwortliche Person: Wahl Glas- und Metallbau AG, Lausenerstrasse 20, 4410 Liestal.

**Böckten**

Nr. 1861/2021. Bauherrschaft: Metz Rahel u. Benjamin, Bündtenweg 35, 4461 Böckten. Projekt: Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung / Holzschopf / Geräteschopf. Neuauflage: Profile, Parzelle Nr. 966, Schulweg. Projektverantwortliche Person: Pleyer Anja, Postfach, 8053 Zürich.

**Brislach**

Nr. 1017/2022. Bauherrschaft: Lisser Anja u. Brem Pierre, Steinackerweg 52, 4242 Laufen. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage, Parzelle Nr. 1305, Laufenweg. Projektverantwortliche Person: Atelier für Bau & Design, Hauptstrasse 74, 4204 Himmelried.

**Bubendorf**

Nr. 1001/2022. Bauherrschaft: Harr Conny u. Roger, Stolltenstrasse 11, 4435 Niederdorf. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage und Hobbyraum / Schwimmbad, Parzelle Nr. 928, 4005BR, Kirchstrasse. Projektverantwortliche Person: Hauswirth Bauleitungen GmbH, Reuslistrasse 33, 4450 Sissach.

Nr. 1006/2022. Bauherrschaft: sitEX Properties Holding AG, Alpenblickstrasse 20, 8853 Lachen SZ. Projekt: Gewerbegebäude mit Autoeinstellhalle und integrierter Transformatorenstation, Parzelle Nr. 1242, 3903, 3902, Kantonsstrasse. Projektverantwortliche Person: Dietziker Partner Baumanagement AG, Grosspeteranlage 29, 4052 Basel.

**Diepflingen**

Nr. 1013/2022. Bauherrschaft: Kümin Severin u. Kopp Sandra, Im Bifang 5, 4442 Diepflingen. Projekt: Vordach, Parzelle Nr. 418, Im Bifang 5. Projektverantwortliche Person: Kümin Severin u. Kopp Sandra, Im Bifang 5, 4442 Diepflingen.

**Ettingen**

Nr. 1019/2022. Bauherrschaft: RaumFreunde GmbH, Amselweg 5, 4143 Dornach. Projekt: Doppeleinfamilienhaus / Carport, Parzelle Nr. 2368, Kuntmattring. Projektverantwortliche Person: aziri architekten GmbH, Hauptstrasse 37, 4450 Sissach.

**Frenkendorf**

Nr. 1014/2022. Bauherrschaft: Fessler Raphael u. Olivia, Schauenburgerstrasse 58, 4402 Frenkendorf. Projekt: Gedeckter Sitzplatz mit Aussentreppe, Parzelle Nr. 1975, Schauenburgerstrasse 58. Projektverantwortliche Person: Fessler Raphael u. Olivia, Schauenburgerstrasse 58, 4402 Frenkendorf.

**Füllinsdorf**

Nr. 1033/2022. Bauherrschaft: Falchi Silvio, Hübel 7, 4414 Füllinsdorf. Projekt: Wärmepumpe, Parzelle Nr. 1143, Giebenacherstrasse 4. Projektverantwortliche Person: Falchi Silvio, Hübel 7, 4414 Füllinsdorf.

**Gelterkinden**

Nr. 1022/2022. Bauherrschaft: ESCHER HUUS AG, Hauptstrasse 138, 4415 Lausen. Projekt: 3 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle / 2 Autolifte, Parzelle Nr. 2015, Oberer Chürziweg. Projektverantwortliche Person: ESCHER HUUS AG, Hauptstrasse 138, 4415 Lausen.

**Hölstein**

Nr. 1015/2022. Bauherrschaft: Siegenthaler Anita u. Ralph, Hausmattstrasse 11, 4434 Hölstein. Projekt: Kamin für Cheminée-Ofen, Parzelle Nr. 1363, Hausmattstrasse 11. Projektverantwortliche Person: Kiwera AG, Olsbergerstrasse 2, 4310 Rheinfelden.

**Itingen**

Nr. 1020/2022. Bauherrschaft: Hulaj Sheela u. Abaz, Baselstrasse 42, 4144 Arlesheim. Projekt: Einfamilienhaus mit Autoeinstellhalle / Schwimmbad / Gedeckter Sitzplatz, Parzelle Nr. 810, Moosweg. Projektverantwortliche Person: aziri architekten GmbH, Hauptstrasse 37, 4450 Sissach.

**Lausen**

Nr. 1021/2022. Bauherrschaft: Osmani Sebahate u. Atula, Münchackerstrasse 35, 4133 Pratteln. Projekt: Umbau, Anbau und Aufstockung Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 1927, Langmattstrasse 2. Projektverantwortliche Person: aziri architekten GmbH, Hauptstrasse 37, 4450 Sissach.

Nr. 2167/2021. Bauherrschaft: HRS Real Estate AG, Hochbergerstrasse 60c, 4057 Basel. Projekt: Wohnüberbauung / Alters- und Pflegeheim / Autoeinstellhalle. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 3183, 3184, 3185, Hauptstrasse. Projektverantwortliche Person: HRS Real Estate AG, Hochbergerstrasse 60c, 4057 Basel.

**Liesberg**

Nr. 0755/2022. Bauherrschaft: Fink Peter u. Fink-Bühler Elsa, Bäumlweg 3, 4254 Liesberg Dorf. Projekt: Garage mit Schopf. Neuauflage: formeller Fehler, Parzelle Nr. 925, Bäumlweg. Projektverantwortliche Person: Scherrer Architekt GmbH, Scherrer Roman, Amthausgasse 27, 4242 Laufen.

Nr. 1018/2022. Bauherrschaft: Steiner Denise, Dorfstrasse 3, 4254 Liesberg Dorf. Projekt: Anbau Carport, Parzelle Nr. 2375, Oberrüttistrasse 13. Projektverantwortliche Person: Steiner Edmund, Dorfstrasse 3, 4254 Liesberg Dorf.

**Liestal**

Nr. 0909/2022. Bauherrschaft: Bau- und Umweltschutzdirektion BL Hochbauamt, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal. Projekt: Zufahrtsrampe. Neuauflage: Profile, Parzelle Nr. 1737, Kasernenstrasse. Projektverantwortliche Person: Gruner Böhringer AG, Mühlegasse 10, 4104 Oberwil.

Nr. 1273/2020. Bauherrschaft: EBL (Genossenschaft Elektra Baselland), Mühlemattstrasse 6, 4410 Liestal. Projekt: Um- und Ausbau Gewerbegebäude. Neuauflage: zusätzliche Unterkellerung, Parzelle Nr. 1136, Mühlemattstrasse 4. Projektverantwortliche Person: Otto Partner Architekten AG, Benzburweg 30, 4410 Liestal.

**Münchenstein**

Nr. 1153/2018. Bauherrschaft: Making Spaces AG, Dornacherstrasse 279, 4053 Basel. Projekt: 4 Einfamilienhäuser mit Garage / Carport. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 4940, 962, Steinweg. Projektverantwortliche Person: F.A.B. Forschungs- und Architekturbüro GmbH, Dornacherstrasse 279, 4053 Basel.

**Muttenz**

Nr. 1003/2022. Bauherrschaft: Pétermann Jasmina u. Pascal, Kreuznagelweg 6, 4132 Muttenz. Projekt: Umbau Garage in neu Hobbyraum / Stützmauer, Parzelle Nr. 3762, Keuznagelweg 6. Projektverantwortliche Person: FischerArt AG Architekturstudio, Steinenring 42, 4051 Basel.

**Nenzlingen**

Nr. 1008/2022. Bauherrschaft: Zülküflü-Schnell Stefanie u. Sadik, Feldweg 7, 4224 Nenzlingen. Projekt: Anbau Carport mit Geräteraum, Parzelle Nr. 213, Feldweg 7. Projektverantwortliche Person: Fischer Gerold Architekturbüro, Fluhstrasse 62, 4244 Röschenz.

**Oberwil**

Nr. 1036/2022. Bauherrschaft: Im Obersteg Janine u. Patrick, Im Thomasgarten 3, 4104 Oberwil BL. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage, Parzelle Nr. 417, Tichelengraben. Projektverantwortliche Person: ecovivo gmbh Nachhaltige Architektur, Beljean Joël, Birmatt 2, 4147 Aesch BL.

**Oltingen**

Nr. 1661/2020. Bauherrschaft: Gerber Christian, Egghof 147, 4494 Oltingen. Projekt: Oekonomiegebäude für Bio-Legehennen mit Auslauf / Silo. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 1373, Egghof. Projektverantwortliche Person: R. Inauen AG, Zeller Fabienne, Rütistrasse 12, 9050 Appenzell. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

**Ramlinsburg**

Nr. 1034/2022. Bauherrschaft: Rudin Elisabeth, Gassenbrunnen 7, 4433 Ramlinsburg. Projekt: Sanierung Dach und Tragstruktur, Parzelle Nr. 239, 199, Gassenbrunnen 5/7. Projektverantwortliche Person: bau kultur landschaft gmbh, Rauch Florian, Missionsstrasse 35a, 4055 Basel.

**Reigoldswil**

Nr. 1027/2022. Bauherrschaft: Borer Thomas, General Guisan-Strasse 34, 4054 Basel. Projekt: Dachaufbau / Fassadenänderung, Parzelle Nr. 834, Unterbiel 72. Projektverantwortliche Person: Borer Thomas, General Guisan-Strasse 34, 4054 Basel.

**Reinach (BL)**

Nr. 1000/2022. Bauherrschaft: Leisi Sven, Hollenweg 51, 4153 Reinach (BL). Projekt: Luft-Wasser-Wärmepumpe auf Flachdach, Parzelle Nr. 5604, Hollenweg 51. Projektverantwortliche Person: Vaillant GmbH (Heat365), Riedstrasse 12, 8953 Dietikon 3.

Nr. 1029/2022. Bauherrschaft: Sprecher Tobias, Lochackerstrasse 2a, 4153 Reinach (BL). Projekt: Ersatz Vordach mit Kasten, Parzelle Nr. 2829, Lochackerstrasse 2a. Projektverantwortliche Person: Allenbach Isabel Architektin, Binneringerstrasse 32, 4153 Reinach.

**Rünenberg**

Nr. 1010/2022. Bauherrschaft: Grieder Urs, Allmendstrasse 82c, 4497 Rünenberg.  
Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. 186, Allmendstrasse 82c. Projektverantwortliche Person: b+s elektro telematik ag, Hauptstrasse 183, 4466 Ormalingen.

**Sissach**

Nr. 1011/2022. Bauherrschaft: Tschanz Stefan, Zunzgerstrasse 31, 4450 Sissach.  
Projekt: Sauna, Parzelle Nr. 3088, Zunzgerstrasse 31. Projektverantwortliche Person: Johann Ing. / Architektur AG, Baselstrasse 19, 4144 Arlesheim.

Nr. 1012/2022. Bauherrschaft: Spinnler Markus u. Rosette, Halden 21b, 4450 Sissach. Projekt: Gedeckter Sitzplatz, Parzelle Nr. 2934, Halden 21b. Projektverantwortliche Person: Schatteplatz GmbH, Campiche Yves, Werbhollenstrasse 54, 4143 Dornach. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nr. 1025/2022. Bauherrschaft: SB Global Internationale GmbH, Hertnerstrasse 1, 4133 Pratteln. Projekt: Zweckänderung: alt Café in neu Take-Away / Kamin, Parzelle Nr. 39, Hauptstrasse 76. Projektverantwortliche Person: Häfelfinger Architekten ETH, Hauptstrasse 60, 4450 Sissach.

**Tenniken**

Nr. 1005/2022. Bauherrschaft: REGO-FIX AG, Obermattweg 60, 4456 Tenniken.  
Projekt: 2 Eingangsüberdachungen, Parzelle Nr. 1271, Obermattweg 60. Projektverantwortliche Person: REGO-FIX AG, Fischer Michael, Obermattweg 60, 4456 Tenniken.

**Wenslingen**

Nr. 1031/2022. Bauherrschaft: Einwohnergemeinde Wenslingen, Hauptstrasse 165, 4493 Wenslingen. Projekt: Anbau Garage, Parzelle Nr. 43, Buechweg 154. Projektverantwortliche Person: Silvia Vogt Hochbautechnik, Gerbegässlein 1, 4450 Sissach.

**Zwingen**

Nr. 1024/2022. Bauherrschaft: Elshani Igballe u. Naim, Hartweg 6, 4222 Zwingen.  
Projekt: Anbau Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 1781, Hartweg 6. Projektverantwortliche Person: AGS Ingenieurbüro GmbH, Birseckstrasse 11, 4144 Arlesheim.