

Baugesuche

A. Baugesuche und Vorentscheide

Auflagefristen:

Die in diesem Amtsblatt veröffentlichten Gesuche können wie folgt in der betreffenden Gemeinde eingesehen werden:

Baugesuche/Vorentscheide bis: 13. 06. 2022

und solche mit Umweltverträglichkeitsbericht bis: 04. 07. 2022

Umweltverträglichkeitsberichte sind gegen Entgelt bei der projektverantwortlichen Person erhältlich.

Einsprachen:

Wer gegen ein Bauvorhaben Einwendungen hat, kann Einsprache erheben. Einsprachen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich an die Baubewilligungsbehörde zu richten. Sie sind innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen. Einsprachen per E-Mail sind zur Zeit noch nicht gültig. Die Baubewilligungsbehörde tritt auf Einsprachen nicht ein, wenn sie nicht innert Frist erhoben oder nicht innert Frist begründet wurden. Liegen privatrechtliche Einsprachen vor, tritt die Baubewilligungsbehörde darauf nicht ein und weist die Einsprecherin oder den Einsprecher an das Zivilgericht, welches den Baubeginn bis zur rechtskräftigen Erledigung der Klage untersagen kann. Bei offensichtlich unzulässigen oder offensichtlich unbegründeten Einsprachen kann die Baubewilligungsbehörde Verfahrenskosten bis 3000 Fr. erheben.

Sammeleinsprachen:

Sind an einem Verfahren mehr als 10 Parteien mit gleichen oder gleichartig begründeten Begehren beteiligt, kann die Behörde eine Frist zur Bezeichnung eines gemeinsamen Vertreters oder einer gemeinsamen Vertreterin setzen. Kommen die Parteien der Aufforderung nicht nach, so bezeichnet die Behörde einen Vertreter oder eine Vertreterin aus dem Kreis der Parteien (§ 12 Absatz 2 Verwaltungsverfahrensgesetz VwVG, SGS 175). Sämtlicher Schriftverkehr (inklusive Verfügungen) wird über den Vertreter bzw. die Vertreterin geführt. Verfügungen werden ausserdem im Kantonalen Amtsblatt publiziert.

Einsprachen sind mit der Baugesuchs-Nummer zu versehen und in vier Exemplaren bei den jeweils zuständigen Baubewilligungsbehörden einzureichen:

- bei Gesuchen in der Gemeinde Reinach:
Gemeinderat Reinach, Hauptstrasse 10, 4153 Reinach, Tel. 061 511 63 61
- bei Gesuchen im übrigen Kantonsgebiet:
Bauinspektorat, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, Tel. 061 552 67 77

Telefonische Auskunft: Dienstag bis Freitag 08.00 - 12.00 Uhr und 13.30 - 17.00 Uhr

Sprechstunden: Dienstag bis Freitag nach vorgängiger Terminvereinbarung

Aesch

Nr. 0880/2022. Bauherrschaft: SILEC Immobilien Holding AG, Adlerstrasse 35, 4052 Basel. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Autoeinstellhalle. Neuaufgabe: Profile, Parzelle Nr. 829, Hauptstrasse. Projektverantwortliche Person: Herbert Kurz Architekten, Steinenring 49, 4051 Basel.

Nr. 0942/2022. Bauherrschaft: DSM Nutritional Products AG Branche Pentapharm, Dornacherstrasse 112, 4147 Aesch BL. Projekt: Aufenthaltsraum, Parzelle Nr. 2097, Dornacherstrasse. Projektverantwortliche Person: Jauslin Stebler AG, Quellenrain 2, 4310 Rheinfelden.

Nr. 0943/2022. Bauherrschaft: Wohnbaugenossenschaft Aesch BL, Anton von Blarerweg 2, 4147 Aesch. Projekt: Ersatz Betonmauer durch Trockensteinmauer, Parzelle Nr. 1734, 1735, 1736, Klusstrasse. Projektverantwortliche Person: MerNatur Naturschutzbiologie GmbH, Teichstrasse 23, 4106 Therwil. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nr. 0945/2022. Bauherrschaft: Wohnbaugenossenschaft Aesch BL, Anton von Blarerweg 2, 4147 Aesch. Projekt: Ersatz Betonmauer durch Trockensteinmauer, Parzelle Nr. 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, Mittlerer Rebbergweg. Projektverantwortliche Person: MerNatur Naturschutzbiologie GmbH, Teichstrasse 23, 4106 Therwil. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Allschwil

Nr. 0944/2022. Bauherrschaft: Mettler Armin u. Lehmann Benedikt, Carmenstrasse 37, 4123 Allschwil. Projekt: Kamin, Parzelle Nr. A-1612, Carmenstrasse 37. Projektverantwortliche Person: Kiwera AG, Olsbergerstrasse 2, 4310 Rheinfelden.

Binningen

Nr. 0461/2019. Bauherrschaft: Biner Cécile und Bruno, Holeeholzweg 43, 4102 Binningen. Projekt: Um- und Ausbau Einfamilienhaus. Neuauflage: zusätzliches Kamin, Parzelle Nr. 2669, Holeeholzweg 43. Projektverantwortliche Person: Biner Cécile und Bruno, Holeeholzweg 43, 4102 Binningen.

Nr. 0923/2022. Bauherrschaft: Aebi Patricia u. Christophe, Narzissenweg 11, 4102 Binningen. Projekt: Erweiterung Mehrfamilienhaus, Parzelle Nr. 8119, Narzissenweg 11. Projektverantwortliche Person: Ferrara Architekten AG, Güterstrasse 84, 4002 Basel.

Nr. 0924/2022. Bauherrschaft: Müller Beat, Bollwerkstrasse 27, 4102 Binningen. Projekt: Überdachung Eingang, Parzelle Nr. 1240, Bollwerkstrasse 27. Projektverantwortliche Person: Müller Beat, Bollwerkstrasse 27, 4102 Binningen.

Bottmingen

Nr. 0064/2022. Bauherrschaft: Wohnüberbauung Ruchholzstrasse Bottmingen, v.d. SOLVO Bauprojekt AG, Altenmatteweg 2, 4144 Arlesheim. Projekt: Wohnüberbauung mit Autoeinstellhalle. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 5861, 5862, 5863, 5864, 5865, 5866, Ruchholzstrasse. Projektverantwortliche Person: Architektur Staehelin, Gisin + Partner AG, Wahl Markus, Unterer Batterieweg 46, 4053 Basel.

Nr. 1064/2021. Bauherrschaft: Brügger Werner, Margarethenstrasse 92, 4102 Binningen. Projekt: Ausbau Dachgeschoss / Erweiterung Wintergarten und Anbau Balkon. Neuauflage: geänderter Balkon, Parzelle Nr. 1843, Schlossgasse 24. Projektverantwortliche Person: XM Architekten GmbH, Brzoza Piotr, Holbeinstrasse 16, 4051 Basel.

Bubendorf

Nr. 0940/2022. Bauherrschaft: Felkel Signorello Maria u. Felkel Armin, Flurstrasse 3, 4416 Bubendorf. Projekt: Wohnraumerweiterung, Parzelle Nr. 1973, Flurstrasse 3. Projektverantwortliche Person: Furrer Metallbau AG, Kanalstrasse 1, 4415 Lausen.

Diegten

Nr. 0925/2022. Bauherrschaft: Verein Dietisberg, Dietisberg, 4448 Läuelfingen. Projekt: Vordacherweiterung mit Fassadenänderung, Parzelle Nr. 2795, Dietisberg 48r. Projektverantwortliche Person: Dietisberg Wohnen & Werken, Dietisberg, 4448 Läuelfingen.

Diepflingen

Nr. 1121/2021. Bauherrschaft: ArchiTeam Design AG, Ramllinsburgerstrasse 2, 4410 Liestal. Projekt: Einfamilienhaus mit Carport. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 684, 802, Neuweg. Projektverantwortliche Person: ArchiTeam Design AG, Ramllinsburgerstrasse 2, 4410 Liestal.

Gelterkinden

Nr. 0946/2022. Bauherrschaft: Tierstein AG, Hauptstrasse 41, 5070 Frick. Projekt: 3 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle, Parzelle Nr. 1178, Allmendstrasse. Projektverantwortliche Person: MCA Design GmbH, Marrer Catherine, Hauptstrasse 99, 4466 Ormalingen.

Itingen

Nr. 0947/2022. Bauherrschaft: Christen Transport AG, Landstrasse 27, 4452 Itingen. Projekt: Parkplatzanlage, Parzelle Nr. 343, Dellenbodenweg. Projektverantwortliche Person: HWS Ingenieurbüro AG, Hauptstrasse 37, 4450 Sissach.

Langenbruck

Nr. 0938/2022. Bauherrschaft: Pro Natura Baselland, Kasernenstrasse 24, 4410 Liestal. Projekt: Weiher, Parzelle Nr. 336, Wannenweg. Projektverantwortliche Person: Ingenieurbüro Götz, Kasernenstrasse 24, 4410 Liestal. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nr. 0941/2022. Bauherrschaft: Pro Natura Baselland, Kasernenstrasse 24, 4410 Liestal. Projekt: Weiher, Parzelle Nr. 338, Wannenweg. Projektverantwortliche Person: Ingenieurbüro Götz, Kasernenstrasse 24, 4410 Liestal. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nr. 0949/2022. Bauherrschaft: Dschafarow Rezo, Wiesengrund 10, 4438 Langenbruck. Projekt: Garage, Parzelle Nr. 980, Wiesengrund. Projektverantwortliche Person: Dschafarow Rezo, Wiesengrund 10, 4438 Langenbruck.

Lauwil

Nr. 0929/2022. Bauherrschaft: Eugster Verena u. Hanspeter, Dorfmatte 8, 4426 Lauwil. Projekt: Garage/Schopf, Parzelle Nr. 492, 486, Dorfmatte. Projektverantwortliche Person: Lautec GmbH, Hauptstrasse 48A, 4417 Ziefen.

Liestal

Nr. 0932/2022. Bauherrschaft: Viellieber Christina u. Buchholt Alexander, Burgunderstrasse 3, 4410 Liestal. Projekt: Dacherweiterung / Dachaufbau / Dachflächenfenster / Balkon, Parzelle Nr. 2818, Burgunderstrasse 3. Projektverantwortliche Person: Florian Tschacher - Architekt, Tschacher Florian, St. Jakobstrasse 9, 4133 Pratteln.

Lupsingen

Nr. 0922/2022. Bauherrschaft: Grieder Jessica u. Daniel, Seltisbergerstrasse 46, 4419 Lupsingen. Projekt: Umbau Scheune zu Wohnhaus / Solaranlage, Parzelle Nr. 124, Seltisbergerstrasse 46. Projektverantwortliche Person: Daniel Däster Architektur GmbH, Hauptstrasse 36, 4415 Lausen.

Muttenz

Nr. 0931/2022. Bauherrschaft: Bauverwaltung Muttenz Abt. Umwelt, Kirchplatz 3, 4132 Muttenz. Projekt: Weiheranlage, Parzelle Nr. 2744, Zinggibrunnengrabenstrasse. Projektverantwortliche Person: Bauverwaltung Muttenz Abt. Umwelt, Kirchplatz 3, 4132 Muttenz. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nr. 0937/2022. Bauherrschaft: Taulant Xhaka, Fuchshaggraben 4, 4102 Binningen. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage/Geräteschopf / Schwimmbad, Parzelle Nr. 3571, Burghaldenstrasse. Projektverantwortliche Person: FortUna Architektur GmbH, Güterstrasse 205, 4053 Basel.

Oberdorf

Nr. 0928/2022. Bauherrschaft: Aeschbacher Roger u. Schwizgebel Claude, Am Rebberg 1, 4436 Oberdorf. Projekt: Anbau Garage mit Terrasse, Parzelle Nr. 1565, Am Rebberg 1. Projektverantwortliche Person: Heckendorn Christian, Talweg 5a, 4436 Oberdorf.

Oltingen

Nr. 0948/2022. Bauherrschaft: Reber Dominik, Schafmattstrasse 78A, 4494 Oltingen. Projekt: Sitzplatzüberdachung, Parzelle Nr. 1759, Schafmattstrasse 78A. Projektverantwortliche Person: Reber Dominik, Schafmattstrasse 78A, 4494 Oltingen.

Pratteln

Nr. 0930/2022. Bauherrschaft: Dikkes Alexander, Liestalerstrasse 9, 4133 Pratteln. Projekt: Schwimmbad, Parzelle Nr. 351, Liestalerstrasse. Projektverantwortliche Person: Aqua Emotion AG, Kreuzackerstrasse 3, 4622 Egerkingen.

Nr. 0936/2022. Bauherrschaft: First Site Invest AG, Meyer René, Rittergasse 20, 4052 Basel. Projekt: Mehrfamilienhaus, Parzelle Nr. 1590, Baslerstrasse 25. Projektverantwortliche Person: Otto Partner Architekten AG, Benzburweg 30, 4410 Liestal.

Schönenbuch

Nr. 0927/2022. Bauherrschaft: Rickenbach Ann-Marie u. Tobias, Niederfeldweg 21, 4124 Schönenbuch. Projekt: Um- und Ausbau Dachgeschoss, Parzelle Nr. 845, Niederfeldweg 21. Projektverantwortliche Person: KREN Architektur AG, Morgartenring 173, 4054 Basel.

Nr. 0934/2022. Bauherrschaft: Gröflin Saskja u. Olivier, Baumgartenweg 10, 4124 Schönenbuch. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage, Parzelle Nr. 1326, Poststrasse. Projektverantwortliche Person: Marty Häuser AG, Sirnacherstrasse 6, 9500 Wil SG.

Sissach

Nr. 0248/2022. Bauherrschaft: ArchiTeam Design AG, Ramllinsburgerstrasse 2, 4410 Liestal. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Autoeinstellhalle. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 1727, Unterer Mühlestettenweg. Projektverantwortliche Person: ArchiTeam Design AG, Ramllinsburgerstrasse 2, 4410 Liestal.

Nr. 1869/2020. Bauherrschaft: Eshkol Geva Tamar u. Geva Michael, Römerweg 11, 4450 Sissach. Projekt: Anbau und Aufstockung Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 1769, Römerweg 11. Projektverantwortliche Person: Dalcher Studer Architekten, Bärenfelsenstrasse 20, 4057 Basel.

Zunzgen

Nr. 0926/2022. Bauherrschaft: Surer-Foletti Beatrix u. Bruno, Althausmatt 16, 4455 Zunzgen. Projekt: Ausbau Dachgeschoss / Dachgaube, Parzelle Nr. 1036, Althausmatt 16. Projektverantwortliche Person: Surer-Foletti Beatrix u. Bruno, Althausmatt 16, 4455 Zunzgen.