

## Baugesuche

### A. Baugesuche und Vorentscheide

#### Auflagefristen:

Die in diesem Amtsblatt veröffentlichten Gesuche können wie folgt in der betreffenden Gemeinde eingesehen werden:

**Baugesuche/Vorentscheide bis: 23. 05. 2022**

**und solche mit Umweltverträglichkeitsbericht bis: 13. 06. 2022**

Umweltverträglichkeitsberichte sind gegen Entgelt bei der projektverantwortlichen Person erhältlich.

#### Einsprachen:

Wer gegen ein Bauvorhaben Einwendungen hat, kann Einsprache erheben. Einsprachen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich an die Baubewilligungsbehörde zu richten. Sie sind innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen. Einsprachen per E-Mail sind zur Zeit noch nicht gültig. Die Baubewilligungsbehörde tritt auf Einsprachen nicht ein, wenn sie nicht innert Frist erhoben oder nicht innert Frist begründet wurden. Liegen privatrechtliche Einsprachen vor, tritt die Baubewilligungsbehörde darauf nicht ein und weist die Einsprecherin oder den Einsprecher an das Zivilgericht, welches den Baubeginn bis zur rechtskräftigen Erledigung der Klage untersagen kann. Bei offensichtlich unzulässigen oder offensichtlich unbegründeten Einsprachen kann die Baubewilligungsbehörde Verfahrenskosten bis 3000 Fr. erheben.

#### Sammeleinsprachen:

Sind an einem Verfahren mehr als 10 Parteien mit gleichen oder gleichartig begründeten Begehren beteiligt, kann die Behörde eine Frist zur Bezeichnung eines gemeinsamen Vertreters oder einer gemeinsamen Vertreterin setzen. Kommen die Parteien der Aufforderung nicht nach, so bezeichnet die Behörde einen Vertreter oder eine Vertreterin aus dem Kreis der Parteien (§ 12 Absatz 2 Verwaltungsverfahrensgesetz VwVG, SGS 175). Sämtlicher Schriftverkehr (inklusive Verfügungen) wird über den Vertreter bzw. die Vertreterin geführt. Verfügungen werden ausserdem im Kantonalen Amtsblatt publiziert.

Einsprachen sind mit der Baugesuchs-Nummer zu versehen und in vier Exemplaren bei den jeweils zuständigen Baubewilligungsbehörden einzureichen:

- bei Gesuchen in der Gemeinde Reinach:  
Gemeinderat Reinach, Hauptstrasse 10, 4153 Reinach, Tel. 061 511 63 61
- bei Gesuchen im übrigen Kantonsgebiet:  
Bauinspektorat, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, Tel. 061 552 67 77

**Telefonische Auskunft: Dienstag bis Freitag 08.00 - 12.00 Uhr und 13.30 - 17.00 Uhr**

**Sprechstunden: Dienstag bis Freitag nach vorgängiger Terminvereinbarung**

#### **Publikation der Baugesuche über Auffahrt**

**Annahmeschluss für die Publikation vom 02. Juni 2022**

**Dienstag, 24. Mai um 12.00 Uhr**

**Das Amtsblatt erscheint am Freitag, 27.05.2022**

#### Allschwil

Nr. 0445/2018. Bauherrschaft: Stäubli Electrical Connectors AG, Stockbrunnenrain 8, 4123 Allschwil. Projekt: Bürogebäude / Autoeinstellhalle. Neuauflage: zusätzlicher Kellerraum, Parzelle Nr. C-1514BR, C-1724BR, C-1757BR, C-1758BR, C-2187,

Stockbrunnenrain / Paradiesrain. Projektverantwortliche Person: Stefan Meyer Architekten AG, Rittergasse 24, 4051 Basel.

Nr. 0809/2022. Bauherrschaft: Born Esther Beatrix u. Ziltener Andreas, Grabenmattweg 43, 4123 Allschwil. Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. A-2582, Grabenmattweg 43. Projektverantwortliche Person: Axova AG, Felsenstrasse 11, 4450 Sissach.

### **Arisdorf**

Nr. 1315/2020. Bauherrschaft: Fritschi Mirco, Schulweg 8, 4461 Böckten. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage / Schwimmbad. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 4384, Paradiesweg. Projektverantwortliche Person: Idrizi Architekturplanung, Parkstrasse 6, 4402 Frenkendorf.

### **Arlesheim**

Nr. 0799/2022. Bauherrschaft: Vogel Esther, Lehmenweg 35, 4143 Dornach. Projekt: Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 934, Rebgrasse 45. Projektverantwortliche Person: Fox Wälle Architekten StA GmbH, Wälle Philippe, Altenmattweg 2, 4144 Arlesheim.

Nr. 0800/2022. Bauherrschaft: Genossenschaft "Alti Papieri", Schorenweg 9, 4144 Arlesheim. Projekt: Zweckänderung: alt Lagerhalle in neu Einbau Werkraum / Atelier, Parzelle Nr. 1900, 7037BR, Schorenweg 9. Projektverantwortliche Person: Baubüro in situ ag, Dornacherstrasse 192, 4018 Basel.

### **Binningen**

Nr. 0384/2018. Bauherrschaft: Basel Invest AG, Oberwilerstrasse 159, 4054 Basel. Projekt: Wohnüberbauung mit Autoeinstellhalle. Neuauflage: zusätzliches Schwimmbad, Parzelle Nr. 1119, Fuchshaggraben. Projektverantwortliche Person: Lupo & Zuccarello Architekten AG, Frankfurtstrasse 36, 4018 Basel.

Nr. 0832/2022. Bauherrschaft: Verein Kosmos Space, v.d. Finke Daniela u. Witte Pascale, Venusstrasse 7, 4102 Binningen. Projekt: Zweckänderung für Zwischennutzung ehemals Sternwarte, Parzelle Nr. 1816, Venusstrasse 7. Projektverantwortliche Person: Verein Kosmos Space, Bratschi Appenzeller Regina, Venusstrasse 7, 4102 Binningen. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nr. 2027/2021. Bauherrschaft: Jucker Thomas, Neubadrain 81, 4102 Binningen. Projekt: Wohnraumerweiterung / Kamin für Cheminée-Ofen. Neuauflage: geänderter Standort Kamin, Parzelle Nr. 122, Neubadrain 81. Projektverantwortliche Person: Lienhard Architektur GmbH, Lienhard Andreas, Untere Rebgrasse 22, 4058 Basel.

### **Birsfelden**

Nr. 0831/2022. Bauherrschaft: Delica AG, Hafenstrasse 120, 4127 Birsfelden. Projekt: Erweiterung Produktionsanlage, Parzelle Nr. 1555, Hafenstrasse 112, 112b. Projektverantwortliche Person: Jauslin Stebler AG, Quellenrain 2, 4310 Rheinfelden.

Nr. 1373/2020. Bauherrschaft: Salt Mobile SA, Zaccone Rocco, Hardturmstrasse 161, 8005 Zürich. Projekt: Neubau einer Mobilfunkanlage mit neuem Mast und neuen Antennen, Parzelle Nr. 1561, Gempfenstrasse 4. Projektverantwortliche Person: Suntel Switzerland AG, Buechstrasse 20, 8645 Jona.

**Bottmingen**

Nr. 0814/2022. Bauherrschaft: Bergmonthal GmbH, St. Johannis-Vorstadt 58, 4056 Basel. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Autoeinstellhalle / Carport, Parzelle Nr. 3966, Wartenbergstrasse. Projektverantwortliche Person: Atelier 10 Architekten, Passage 8, 4104 Oberwil.

**Brislach**

Nr. 0812/2022. Bauherrschaft: Henz Karin u. Silvan, Im Tschambol 22, 4242 Laufen. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Coiffeursalon / Carport, Parzelle Nr. 2149, Zwingenstrasse. Projektverantwortliche Person: Gerda Ackermann Architektur & Bauberatung, Ebnetweg 20, 4225 Brislach.

Nr. 0816/2022. Bauherrschaft: Theurillat Ursula, Gartenweg 3, 4225 Brislach. Projekt: Wohnraumerweiterung / Fassadenänderung, Parzelle Nr. 2311, Gartenweg 3. Projektverantwortliche Person: Wirz Michael, Burgfelderstrasse 230, 4055 Basel.

**Buckten**

Nr. 0726/2022. Bauherrschaft: Bürgisser Edith u. Dettwiler Max, Bünthen 3, 4446 Buckten. Projekt: Sitzplatzüberdachung. Neuauflage: Profile, Parzelle Nr. 402, Bünthen 3. Projektverantwortliche Person: Fortmann AG, Burkhardt Adrian, Wassergasse 14, 4573 Lohn-Ammannsegg.

Nr. 0834/2022. Bauherrschaft: Graf Lukas, Luftmatt 101, 4447 Känerkinder. Projekt: Einbauten und Erweiterungen Laufstall/Pferdeboxen / Allwetterauslauf / Klimastall / Container / Tank, Parzelle Nr. 149, Luftmatt. Projektverantwortliche Person: Planung-WYSS-Bauleitung, Wyss Corinne, Anwilerstrasse 5, 4467 Rothenfluh. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

**Diegten**

Nr. 0808/2022. Bauherrschaft: Einwohnergemeinde Diegten, Zälghagweg 55, 4457 Diegten. Projekt: Autoeinstellhalle / Sportanlage / Spielplatz, Parzelle Nr. 2180, Hauptstrasse/Känerkinderstrasse. Projektverantwortliche Person: Steck + Partner Architekten AG, Magdenerstrasse 8, 4310 Rheinfelden.

**Diepflingen**

Nr. 1329/2017. Bauherrschaft: Lehner + Tomaselli AG Architekten, Gelterkinderstrasse 28, 4450 Sissach. Projekt: 2 Terrassenhäuser mit Autoeinstellhalle. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 185, In den Reben. Projektverantwortliche Person: Lehner + Tomaselli AG Architekten, Gelterkinderstrasse 28, 4450 Sissach.

**Duggingen**

Nr. 0819/2022. Bauherrschaft: Bingisser Martina u. Roland, Oberdorf 1, 4202 Duggingen. Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. 252, Oberdorf 1. Projektverantwortliche Person: Bingisser Roland, Oberdorf 1, 4202 Duggingen.

**Frenkendorf**

Nr. 0795/2022. Bauherrschaft: Widmer Marianne und Schirilo Angelo, v.d. Widmer Marianne, Oberfeldweg 7, 4402 Frenkendorf. Projekt: 2 Garagen/Carport, Parzelle

Nr. 9, 8, Oberfeldweg 5/7. Projektverantwortliche Person: Widmer Marianne und Schirilo Angelo, v.d. Widmer Marianne, Oberfeldweg 7, 4402 Frenkendorf.

Nr. 0833/2022. Bauherrschaft: Ramadan Kqiku, Eggstrasse 10, 4402 Frenkendorf. Projekt: Um- und Anbau Mehrfamilienhaus/2 Dachflächenfenster, Parzelle Nr. 759, Eggstrasse 10. Projektverantwortliche Person: Idrizi Architekturplanung, Idrizi Valdrin, Parkstrasse 6, 4402 Frenkendorf.

### **Füllinsdorf**

Nr. 0695/2020. Bauherrschaft: Koyuncu Ramazan, Dürrbergstrasse 29, 4132 Muttenz. Projekt: Umbau und Aufstockung Einfamilienhaus / Aussentreppe. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 1315, Oberer Rainweg 18. Projektverantwortliche Person: Koyuncu Ramazan, Dürrbergstrasse 29, 4132 Muttenz.

### **Gelterkinder**

Nr. 0740/2022. Bauherrschaft: Okatan Denise u. Halil, Weiherweg 10, 4460 Gelterkinder. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Garage und Carport. Neuauflage: Profile, Parzelle Nr. 1111, Weiherweg. Projektverantwortliche Person: RS Architekturbüro, Schwaninger Roger, Baumgarten 3, 6374 Buochs.

Nr. 0820/2022. Bauherrschaft: Tobler Buess Anne u. Andreas, Breitiweg 1, 4460 Gelterkinder. Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. 1061, Schulgasse 2. Projektverantwortliche Person: Tobler Buess Anne u. Andreas, Breitiweg 1, 4460 Gelterkinder.

Nr. 0822/2022. Bauherrschaft: Solarspar, Bahnhofstrasse 29, 4450 Sissach. Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. 995, 5221BR, Schulgasse 5a. Projektverantwortliche Person: Lehner + Tomaselli AG, Gelterkinderstrasse 28, 4450 Sissach.

### **Hemmiken**

Nr. 0818/2022. Bauherrschaft: Mangold Martin, Ausserdorfstrasse 16, 4465 Hemmiken. Projekt: Pferdestall und Futterschopf / Solaranlage, Parzelle Nr. 1089, Ausserdorfstrasse. Projektverantwortliche Person: planarch GmbH, Hauptstrasse 152, 4466 Ormalingen.

### **Laufen**

Nr. 0829/2022. Bauherrschaft: Gerster Urs, Höhenweg 2, 4147 Aesch. Projekt: Laubenanbau mit Schopf und Velounterstand, Parzelle Nr. 1711, Hauptstrasse 19. Projektverantwortliche Person: Bühler & Partner AG, Wuhrmattstrasse 21, 4103 Bottmingen.

### **Liestal**

Nr. 0719/2022. Bauherrschaft: Stadt Liestal Hochbau/Planung, Ilkne Gal Renata, Rathausstrasse 36, 4410 Liestal. Projekt: Schulhauserweiterung. Neuauflage: Profile, Parzelle Nr. 1559, Obergestadeckweg 26. Projektverantwortliche Person: Marco Merz Marion Clauss GmbH, Blauenstrasse 19, 4054 Basel.

Nr. 0753/2022. Bauherrschaft: Dürig Immobilien AG, Nauenstrasse 41, 4002 Basel. Projekt: 2 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle, Parzelle Nr. 216, Schauenburgerstrasse. Projektverantwortliche Person: Dürig Meerwein Architekten AG, Nauenstrasse 41, 4002 Basel.

Nr. 0794/2022. Bauherrschaft: Meier René, Langhagstrasse 11, 4410 Liestal. Projekt: Anbau Einfamilienhaus mit Garage / Fassadenänderung, Parzelle Nr. 528, Langhagstrasse 11. Projektverantwortliche Person: Meier René, Langhagstrasse 11, 4410 Liestal.

Nr. 0835/2022. Bauherrschaft: Valora Pensionskasse v.d. Avobis Advisory AG, Hofackerstrasse 40, 4132 Muttenz. Projekt: 2 Dachaufbauten, Parzelle Nr. 1286, Rathausstrasse 29. Projektverantwortliche Person: wenger partner ag, Meier Marco, Schönmatzstrasse 8, 4153 Reinach BL.

### **Maisprach**

Nr. 0801/2022. Bauherrschaft: Jucker Sonja, Wintersingerstrasse 7, 4464 Maisprach. Projekt: Um- und Ausbau Dachgeschoss, Parzelle Nr. 203, Wintersingerstrasse 7. Projektverantwortliche Person: Jucker Sonja, Wintersingerstrasse 7, 4464 Maisprach.

### **Münchenstein**

Nr. 0804/2022. Bauherrschaft: Einwohnergemeinde Münchenstein, Schulackerstrasse 4, 4142 Münchenstein. Projekt: Gruppenraumprovisorium Schulpavillon, Parzelle Nr. 2534, Heiligholzstrasse. Projektverantwortliche Person: Baureag Architekten AG, Bruggmatt 1, 6130 Willisau.

Nr. 0805/2022. Bauherrschaft: Einwohnergemeinde Münchenstein, Leutwyler Marcel, Schulackerstrasse 4, 4142 Münchenstein. Projekt: Um- und Ausbau Schul- und Kindergartenpavillon, Parzelle Nr. 2534, Heiligholzstrasse 83, 85. Projektverantwortliche Person: Baureag Architekten AG, Bruggmatt 1, 6130 Willisau.

Nr. 1279/2014. Bauherrschaft: Murati Muharem und Mervet, Aliothstrasse 2, 4142 Münchenstein. Projekt: Um- und Aufbau der best. Wohnung, Dachausstieg Industriegebäude und Solaranlage. Neuauflage: zusätzlicher Unterstand, Parzelle Nr. 1739, Aliothstrasse 2. Projektverantwortliche Person: Marti Linus Architekturbüro, Leimgrubenweg 9D, 4053 Basel.

### **Muttenz**

Nr. 0821/2022. Bauherrschaft: Suter Markus, Neuweilerstrasse 32, 4124 Schönenbuch. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage und Einliegerwohnung, Parzelle Nr. 4238, Breitestrasse 62. Projektverantwortliche Person: GPplus GmbH, Patzen Franziska, Höhenweg 19, 4562 Biberist.

### **Niederdorf**

Nr. 0803/2022. Bauherrschaft: Beyeler-Sütterlin Sara u. Beyeler Jürg, Rehagstrasse 2, 4435 Niederdorf. Projekt: Kamin für Cheminée-Ofen, Parzelle Nr. 313, Rehagstrasse 2. Projektverantwortliche Person: Ffürparadies GmbH, Hertnerstrasse 17, 4133 Pratteln.

### **Pfeffingen**

Nr. 0813/2022. Bauherrschaft: Marfurt Ruedi, Hauptstrasse 72, 4148 Pfeffingen. Projekt: Photovoltaikanlage, Parzelle Nr. 80, Hauptstrasse 72, 72a. Projektverantwortliche Person: Euro-Photovoltaik AG, Brun Dominik, Werftstrasse 4, 6005 Luzern.

**Pratteln**

Nr. 0798/2022. Bauherrschaft: Sundaralingam Sinthuja u. Thusyanthan, Ergolzstrasse 5a, 4133 Pratteln. Projekt: Balkonverglasung, Parzelle Nr. 7169, Ergolzstrasse 5a. Projektverantwortliche Person: Wahl Gals- und Metallbau AG, Lausenerstrasse 20, 4410 Liestal.

Nr. 0811/2022. Bauherrschaft: Hita Manuela, Breiteweg 8, 4133 Pratteln. Projekt: Einbau Veloraum, Parzelle Nr. 3671, Breiteweg 8c. Projektverantwortliche Person: Hita Manuela, Breiteweg 8, 4133 Pratteln.

Nr. 0817/2022. Bauherrschaft: Salzer Peter, Sodackerstrasse 51, 4133 Pratteln. Projekt: Kamin für Cheminée-Ofen, Parzelle Nr. 3436, Sodackerstrasse 51. Projektverantwortliche Person: Salzer Peter, Sodackerstrasse 51, 4133 Pratteln.

**Reigoldswil**

Nr. 0806/2022. Bauherrschaft: SCHULER Sascha u. Andrea, Hinterdorfstrasse 15, 4436 Liedertswil. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage, Parzelle Nr. 1918, Ischlagweg. Projektverantwortliche Person: Atmoshaus AG, Niederberger Frank, Eichweid 1, 6203 Sempach Station.

Nr. 0807/2022. Bauherrschaft: FISCHER Saulo u. BRÜNDLER Selina, Mittelbiel 15, 4418 Reigoldswil. Projekt: Einfamilienhaus mit Garage, Parzelle Nr. 1922, Ischlagweg. Projektverantwortliche Person: Atmoshaus AG, Niederberger Frank, Eichweid 1, 6203 Sempach Station.

**Reinach (BL)**

Nr. 0824/2022. Bauherrschaft: Sforzini Alfred u. Dorothea, Mausackerweg 48, 4153 Reinach (BL). Projekt: Einbau Cheminéeofen mit aussenliegender Abgasanlage, Parzelle Nr. 10595, Mausackerweg 48. Projektverantwortliche Person: Everest Wohnbau GmbH Meier Martin, Am Kägenrain 1-3, 4153 Reinach.

Nr. 0825/2022. Bauherrschaft: Wenger Yves u. Vanessa, Robinienweg 6, 4153 Reinach (BL). Projekt: Dachsanierung inkl. Vergrösserung Dachüberstand und Einbau Dachflächenfenster, Parzelle Nr. 4073, Robinienweg 6. Projektverantwortliche Person: Kunz-Jepesen AG, Therwilerstrasse 13, 4153 Reinach.

Nr. 0826/2022. Bauherrschaft: Moschitz Reinhardt u. Diana Emma, Brunnigasse 91, 4153 Reinach (BL). Projekt: Anbau an bestehendes Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 3096, Dornacherweg 69. Projektverantwortliche Person: Schönenberger Ehinger Architekten GmbH, Hohestrasse 134, 4104 Oberwil.

Nr. 0827/2022. Bauherrschaft: Gagneux Lucas, Giessereistrasse 5, 8005 Zürich. Projekt: Luft-Wasser-Wärmepumpe auf Garagendach, Parzelle Nr. 4515, Schalbergstrasse 17a. Projektverantwortliche Person: Gagneux Lucas, Giessereistrasse 5, 8005 Zürich.

**Röschenz**

Nr. 0828/2022. Bauherrschaft: Schnell Barbara, Lerchenweg 2, 4244 Röschenz. Projekt: Sitzplatzüberdachung, Parzelle Nr. 172, Lerchenweg 2. Projektverantwortliche Person: Karrer Zimmerei, Bündtenweg 24, 4244 Röschenz.

**Seltisberg**

Nr. 0830/2022. Bauherrschaft: Bidert Thomas, Jurastrasse 22, 4411 Seltisberg. Projekt: Sitzplatzüberdachung, Parzelle Nr. 1140, Jurastrasse 22a.

Projektverantwortliche Person: Bähler Christen Architekten AG, Rheinstrasse 2, 4410 Liestal.

### **Sissach**

Nr. 0810/2022. Bauherrschaft: Zellweger Julia u. Jürg, Triegismattweg 4, 4450 Sissach. Projekt: Umbau und Aufstockung Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 1963, Reuslistrasse 52. Projektverantwortliche Person: kuster&martin GmbH, Müller Sascha, Mattenweg 184, 4494 Oltingen.

### **Tenniken**

Nr. 0078/2020. Bauherrschaft: Spiess Brigitta u. Hansruedi, Lettenweg 14, 4456 Tenniken. Projekt: Wintergarten. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 1250, Lettenweg 14. Projektverantwortliche Person: Spiess Brigitta u. Hansruedi, Lettenweg 14, 4456 Tenniken.

### **Waldenburg**

Nr. 0815/2022. Bauherrschaft: Ernst Lilian, Schanzstrasse 19, 4437 Waldenburg. Projekt: Doppelgarage mit Carport / Stützmauer, Parzelle Nr. 226, Schanzstrasse. Projektverantwortliche Person: Architegg GmbH, Eggenschwiler Anton, Breitenbachstrasse 56b, 4227 Büsserach.