

Baugesuche

A. Baugesuche und Vorentscheide

Auflagefristen:

Die in diesem Amtsblatt veröffentlichten Gesuche können wie folgt in der betreffenden Gemeinde eingesehen werden:

Baugesuche/Vorentscheide bis: 09. 05. 2022

und solche mit Umweltverträglichkeitsbericht bis: 30. 05. 2022

Umweltverträglichkeitsberichte sind gegen Entgelt bei der projektverantwortlichen Person erhältlich.

Einsprachen:

Wer gegen ein Bauvorhaben Einwendungen hat, kann Einsprache erheben. Einsprachen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich an die Baubewilligungsbehörde zu richten. Sie sind innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen. Einsprachen per E-Mail sind zur Zeit noch nicht gültig. Die Baubewilligungsbehörde tritt auf Einsprachen nicht ein, wenn sie nicht innert Frist erhoben oder nicht innert Frist begründet wurden. Liegen privatrechtliche Einsprachen vor, tritt die Baubewilligungsbehörde darauf nicht ein und weist die Einsprecherin oder den Einsprecher an das Zivilgericht, welches den Baubeginn bis zur rechtskräftigen Erledigung der Klage untersagen kann. Bei offensichtlich unzulässigen oder offensichtlich unbegründeten Einsprachen kann die Baubewilligungsbehörde Verfahrenskosten bis 3000 Fr. erheben.

Sammeleinsprachen:

Sind an einem Verfahren mehr als 10 Parteien mit gleichen oder gleichartig begründeten Begehren beteiligt, kann die Behörde eine Frist zur Bezeichnung eines gemeinsamen Vertreters oder einer gemeinsamen Vertreterin setzen. Kommen die Parteien der Aufforderung nicht nach, so bezeichnet die Behörde einen Vertreter oder eine Vertreterin aus dem Kreis der Parteien (§ 12 Absatz 2 Verwaltungsverfahrensgesetz VwVG, SGS 175). Sämtlicher Schriftverkehr (inklusive Verfügungen) wird über den Vertreter bzw. die Vertreterin geführt. Verfügungen werden ausserdem im Kantonalen Amtsblatt publiziert.

Einsprachen sind mit der Baugesuchs-Nummer zu versehen und in vier Exemplaren bei den jeweils zuständigen Baubewilligungsbehörden einzureichen:

- bei Gesuchen in der Gemeinde Reinach:
Gemeinderat Reinach, Hauptstrasse 10, 4153 Reinach, Tel. 061 511 63 61
- bei Gesuchen im übrigen Kantonsgebiet:
Bauinspektorat, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, Tel. 061 552 67 77

Telefonische Auskunft: Dienstag bis Freitag 08.00 - 12.00 Uhr und 13.30 - 17.00 Uhr

Sprechstunden: Dienstag bis Freitag nach vorgängiger Terminvereinbarung

Aesch

Nr. 0738/2022. Bauherrschaft: CSG Baumanagement AG, Steinenring 46, 4051 Basel. Projekt: 8 Einfamilienhäuser / 4 Carports, Parzelle Nr. 782, Eichbergweg. Projektverantwortliche Person: siebenundvierzig 7 Architekten ETH SIA, Tramstrasse 66, 4142 Münchenstein.

Allschwil

Nr. 0438/2022. Bauherrschaft: Moser Timon, Burgfelderweg 47, 4123 Allschwil. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Autoeinstellhalle / Schwimmbad. Neuauflage:

geändertes Attikageschoss, Parzelle Nr. A-1443, A-1558, Parkallee.
Projektverantwortliche Person: T-MOSER GMBH, Oberwilerstrasse 65, 4102 Binningen.

Nr. 0712/2022. Bauherrschaft: Attenhofer Michelle, Grabenmattweg 7, 4123 Allschwil. Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. A-2549, Grabenmattweg 7. Projektverantwortliche Person: Axova AG, Felsenstrasse 11, 4450 Sissach.

Arlesheim

Nr. 0213/2020. Bauherrschaft: Kunz Otto, Rebgasse 29, 4144 Arlesheim. Projekt: Erweiterung und Umbau Wohnhaus mit Autoeinstellhalle und Autolift / Schwimmbad. Neuauflage: Verschiebung Lage Pool und Einbringöffnung, Parzelle Nr. 1343, Rebgasse 28. Projektverantwortliche Person: Atelier Noir AG, Norden Patrick, Hünningerstrasse 40, 4056 Basel.

Nr. 0799/2021. Bauherrschaft: CWRR Immobilien AG, Bahnhofstrasse 16, 4144 Arlesheim. Projekt: Gewerbe- und Bürogebäude mit Autoeinstellhalle. Neuauflage: Liftüberfahrt, Parzelle Nr. 6878, Talstrasse. Projektverantwortliche Person: Tierstein Immobilien AG, Hohler Matthias, Hauptstrasse 37, 5070 Frick.

Biel-Benken

Nr. 0375/2022. Bauherrschaft: Moser Elisabeth u. Alfred, Fackelweg 6, 4105 Biel-Benken BL. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Autoeinstellhalle / Geräteschopf. Neuauflage: Vergrösserung Untergeschoss, Parzelle Nr. 71, Schulgasse. Projektverantwortliche Person: Gerber Flurina u. Blochwitz Simon, Bachgasse 2, 4105 Biel-Benken BL.

Birsfelden

Nr. 0094/2022. Bauherrschaft: Berger Daniel Heinz, Helmweg 22, 8405 Winterthur. Projekt: 3 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 904, Muttenerstrasse. Projektverantwortliche Person: Graser Troxler Architekten, Z.Szabó Márton, Badenerstrasse 18, 8004 Zürich.

Nr. 0616/2022. Bauherrschaft: Dirks Anja u. Heier Sven, Baslerstrasse 10, 4127 Birsfelden. Projekt: Dachgaube, Parzelle Nr. 584, Baslerstrasse 10. Projektverantwortliche Person: Dirks Anja u. Heier Sven, Baslerstrasse 10, 4127 Birsfelden.

Nr. 0745/2022. Bauherrschaft: Ignjatovic Sanja u. Zoran, Rheinparkstrasse 1, 4127 Birsfelden. Projekt: Mehrfamilienhaus, Parzelle Nr. 850, Salinenstrasse. Projektverantwortliche Person: T-MOSER GmbH, Oberwilerstrasse 65, 4102 Binningen.

Bottmingen

Nr. 0729/2022. Bauherrschaft: Mischler Daniel, Weichselmattstrasse 10, 4103 Bottmingen. Projekt: 2 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle, Parzelle Nr. 951, 4999, Weichselmattstrasse 10, 10a. Projektverantwortliche Person: Cavalli Architekten GmbH, Spechtweg 27, 4103 Bottmingen.

Bubendorf

Nr. 0714/2022. Bauherrschaft: Diener Andres, Vormurenstrasse 4, 4416 Bubendorf. Projekt: Schwimmbad, Parzelle Nr. 1527, Vormurenstrasse 4. Projektverantwortliche Person: archicafe GmbH, Hauptstrasse 22, 4416 Bubendorf.

Buckten

Nr. 0726/2022. Bauherrschaft: Bürgisser Edith u. Dettwiler Max, Bünthen 3, 4446 Buckten. Projekt: Sitzplatzüberdachung, Parzelle Nr. 402, Bünthen 3. Projektverantwortliche Person: Fortmann AG, Burkhardt Adrian, Wassergasse 14, 4573 Lohn-Ammannsegg.

Buus

Nr. 0744/2022. Bauherrschaft: Arekhi Payam, Laigweg 9, 4463 Buus. Projekt: Carport / Erweiterung Stützmauer, Parzelle Nr. 4243, Laigweg 9. Projektverantwortliche Person: Architekturbüro Picker, Laigweg 19, 4463 Buus.

Duggingen

Nr. 0743/2022. Bauherrschaft: Imfeld & Partner Architekten GmbH, Hauptstrasse 91, 4147 Aesch. Projekt: 3 Einfamilienhäuser mit Liftturm / 2 Carports, Parzelle Nr. 463, Hollengarten. Projektverantwortliche Person: Imfeld & Partner Architekten GmbH, Hauptstrasse 91, 4147 Aesch.

Gelterkinden

Nr. 0740/2022. Bauherrschaft: Okatan Denise u. Halil, Weiherweg 10, 4460 Gelterkinden. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Garage und Carport, Parzelle Nr. 1111, Weiherweg. Projektverantwortliche Person: RS Architekturbüro, Schwaninger Roger, Baumgarten 3, 6374 Buochs.

Grellingen

Nr. 0735/2022. Bauherrschaft: Georg Schindelholz & Sohn, Baselstrasse 58, 4203 Grellingen. Projekt: Um- und Anbau Mehrfamilienhaus mit Dachaufstockung, Parzelle Nr. 247, Martisackerweg 23. Projektverantwortliche Person: architektur nussbaumer ag, Nunningerstrasse 1, 4203 Grellingen.

Hölstein

Nr. 0716/2022. Bauherrschaft: Bächler Verwaltungs AG, Ribigasse 7, 4434 Hölstein. Projekt: Parkierungsanlage mit Garagen, Parzelle Nr. 705, Bennwilerstrasse. Projektverantwortliche Person: mRohner.ch - PC-Dienstleistungen, Weidentalweg 15, 4436 Oberdorf BL.

Lausen

Nr. 0742/2022. Bauherrschaft: Sutter Ruth, Furlenstrasse 76, 4415 Lausen. Projekt: Kamin für Speicherofen, Parzelle Nr. 922, Furlenstrasse 76. Projektverantwortliche Person: R + S Brenna Cheminée-Ofenbau, Baumgärtliring 13, 4460 Gelterkinden.

Liestal

Nr. 0710/2022. Bauherrschaft: Mächler-Keller Barbara u. Mächler Adrian Hans, Dachsweg 2, 4410 Liestal. Projekt: Gedeckter Sitzplatz, Parzelle Nr. 4522, Dachsweg 2. Projektverantwortliche Person: Thermogreen AG, Kaiserstuhlstrasse 2, 8154 Oberglatt ZH.

Nr. 0718/2022. Bauherrschaft: Bisch Sicher AG, Am Rain 20, 4419 Lupsingen. Projekt: Zweckänderung: alt Gewerbe in neu Wohnen, Parzelle Nr. 7518, Grienmattweg 7. Projektverantwortliche Person: Vogel Architekten AG, Baslerstrasse 15, 4310 Rheinfelden.

Nr. 0719/2022. Bauherrschaft: Stadt Liestal Hochbau/Planung, Ilkne Gal Renata, Rathausstrasse 36, 4410 Liestal. Projekt: Schulhauserweiterung, Parzelle Nr. 1559, Obergestadeckweg 26. Projektverantwortliche Person: Marco Merz Marion Clauss GmbH, Blauenstrasse 19, 4054 Basel.

Maisprach

Nr. 0708/2022. Bauherrschaft: Stockwerkeigentümergeinschaft Rebstock, v.d. , Fährhof Liegenschaften,, 4410 Liestal. Projekt: Dachflächenfenster / Fassadenänderung, Parzelle Nr. 166, Buuserstrasse 1. Projektverantwortliche Person: THOMAS HOMES GmbH, Löwengraben 24, 6004 Luzern.

Muttenz

Nr. 0709/2022. Bauherrschaft: Jenni-Bauknecht Tanja u. Michael, Schweizeraustrasse 30, 4132 Muttenz. Projekt: 2 Dachaufbauten, Parzelle Nr. 3299, Schweizeraustrasse 30. Projektverantwortliche Person: GGS Konzept AG, Chapfweg 4, 4460 Gelterkinden.

Nr. 0717/2022. Bauherrschaft: Ultra-Brag AG, Laubner Willy, Südquaistrasse 55, 4001 Basel. Projekt: Erweiterung Lagerhalle, Parzelle Nr. 2975, Auhafenstrasse 2880. Projektverantwortliche Person: A. Aegerter & Dr. O. Bosshardt AG, Wecke Jürgen, Hochstrasse 48, 4001 Basel.

Nr. 0723/2022. Bauherrschaft: Raurica Immobilien AG, Hardstrasse 37, 4132 Muttenz. Projekt: Anbau Heizzentrale, Parzelle Nr. 1104, Hardstrasse 37. Projektverantwortliche Person: Brügger + Schwarz Architekten AG, Schwarz Stephan, Florenz-Strasse 1e, 4142 Münchenstein. Dem Gesuch liegt ein Umweltverträglichkeitsbericht bei.

Nenzlingen

Nr. 0732/2022. Bauherrschaft: Bohrer Stefan, Hauptstrasse 29, 4224 Nenzlingen. Projekt: Auslauferweiterung/Allwetterplatz, Parzelle Nr. 540, Hauptstrasse. Projektverantwortliche Person: Jörg Meyer AG, Birsfelderstrasse 34, 4132 Muttenz. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Nusshof

Nr. 0707/2022. Bauherrschaft: Turttschi Daniel, Buchmattweg 5, 4453 Nusshof. Projekt: Zweckänderung: alt Garage in neu Hobbyraum / Fassadenänderung, Parzelle Nr. 524, Buchmattweg 5. Projektverantwortliche Person: PM Mangold Holzbau AG, Strübin Roman, Hemmikerstrasse 55, 4466 Ormalingen.

Oberwil

Nr. 0715/2022. Bauherrschaft: Bohrer H.-R. u. A., Bielstrasse 51, 4104 Oberwil BL. Projekt: Mehrfamilienhaus / Zweckänderung alt Schopf in neu Garagen, Parzelle Nr. 2114, Bielstrasse. Projektverantwortliche Person: Gerber AG, Bachgasse 2, 4105 Biel-Benken BL.

Nr. 0722/2022. Bauherrschaft: Dolder Patrick, Langegasse 36, 4104 Oberwil. Projekt: Um- An- und Ausbau Einfamilienhaus / Anbau Gewächshaus, Parzelle Nr. 2008, Hohestrasse 187. Projektverantwortliche Person: rappo architektur ag, Florenz-Strasse 7, 4142 Münchenstein.

Ormalingen

Nr. 0720/2022. Bauherrschaft: Müller Robin, Dorfstrasse 14, 4431 Bennwil. Projekt: Solaranlage, Parzelle Nr. 1378, Hauptstrasse 156b. Projektverantwortliche Person: Müller Robin, Dorfstrasse 14, 4431 Bennwil.

Pratteln

Nr. 0724/2022. Bauherrschaft: BRICKS AG, Druel Philippe, Klybeckstrasse 161, 4057 Basel. Projekt: Bürogebäude mit Autoeinstellhalle, Gastronomie und Mehrzweckhalle, Parzelle Nr. 985, 981, Salinenstrasse. Projektverantwortliche Person: Züst Gübeli Gambetti Architektur und Städtebau AG, Giraldo Juan Carlos, Limmatstrasse 65, 8005 Zürich.

Nr. 0731/2022. Bauherrschaft: Nong Maad Thai Food, Rührbergweg 3, 4133 Pratteln. Projekt: Anbau Gastronomiegebäude, Parzelle Nr. 4547, Rührbergweg 4. Projektverantwortliche Person: Die Umbaumeister GmbH, Reuslistrasse 2b, 4450 Sissach.

Rothenfluh

Nr. 0739/2022. Bauherrschaft: Otth Sonja u. Stefan, Grendelgasse 129, 4467 Rothenfluh. Projekt: Carport mit Unterstand / Stützmauer, Parzelle Nr. 2638, Grendelgasse 129. Projektverantwortliche Person: Werner Bussinger Architektur GmbH, Säge 119, 4467 Rothenfluh.

Nr. 0741/2022. Bauherrschaft: Erny Tina u. Bruno, Obere Vogtsmatten 15, 4467 Rothenfluh. Projekt: Windfang / Gartenhaus, Parzelle Nr. 2540, 2593BR, Obere Vogtsmatten 15. Projektverantwortliche Person: Atelier für Architektur GmbH, Werthmüller Matthias, Rössligasse 9, 4460 Gelterkinden.

Sissach

Nr. 0050/2022. Bauherrschaft: Buser-Rickenbacher Silvia u. Walter, In der Mühlematt 3, 4450 Sissach. Projekt: Mehrfamilienhaus / Carport. Neuauflage: geändertes Projekt, Parzelle Nr. 3340, In der Mühlematt 3a. Projektverantwortliche Person: Dalcher Studer Architekten, Studer René, Bärenfelsenstrasse 20, 4057 Basel.

Nr. 0746/2022. Bauherrschaft: Imhof Dieter, Kienberghof 10, 4450 Sissach. Projekt: Zweckänderung: alt Schopf in neu Damhirschunterstand / Damhirschgehege / Anbau Remise, Parzelle Nr. 1235, Kienberghof. Projektverantwortliche Person: Imhof Dieter, Kienberghof 10, 4450 Sissach. Das Bauvorhaben liegt ausserhalb der Bauzonen und / oder bedarf einer Rodungsbewilligung.

Wahlen b. Laufen

Nr. 0733/2022. Bauherrschaft: Kumarakurunathan Kailasapillai u. Mathana, Laufenstrasse 82, 4246 Wahlen b. Laufen. Projekt: Garage, Parzelle Nr. 2152, Laufenstrasse 82a. Projektverantwortliche Person: Thiru 50 GmbH, Hauptstrasse 18, 8840 Einsiedeln.

Nr. 0734/2022. Bauherrschaft: Mohanachchelvan Jeyavathana u. Sinniah, Laufenstrasse 74, 4246 Wahlen b. Laufen. Projekt: Wohnraumerweiterung / Terrasse, Parzelle Nr. 2147, Laufenstrasse 74. Projektverantwortliche Person: Thiru 50 GmbH, Hauptstrasse 18, 8840 Einsiedeln.

Waldenburg

Nr. 0737/2022. Bauherrschaft: Fussinger Rolf u. Maja, Burgstrasse 40, 4437 Waldenburg. Projekt: Carport, Parzelle Nr. 893, 895, Burgstrasse 40. Projektverantwortliche Person: NM Holzbau GmbH, Hauptstrasse 70, 4425 Titterten.

Zwingen

Nr. 0713/2022. Bauherrschaft: Shetec Immobilien AG, Scherrer Heiner, Rebenweg 21, 4222 Zwingen. Projekt: Gedeckter Sitzplatz, Parzelle Nr. 1531, Industriestrasse. Projektverantwortliche Person: jermann architekten und raumplaner ag, Hintere Gasse 52, 4242 Laufen.

Nr. 0725/2022. Bauherrschaft: Ritter-König Verena u. Ritter Horst, Alte Postgasse 12, 4222 Zwingen. Projekt: Anbau Einliegerwohnung, Parzelle Nr. 1120, Alte Postgasse 14. Projektverantwortliche Person: schönenberger ehinger architekten, Hohestrasse 134, 4104 Oberwil.

Nr. 0736/2022. Bauherrschaft: Hans Rem und Daniel Lüthi, v.d. Lüthi Daniel, Hollenweg 4, 4208 Nunningen. Projekt: Mehrfamilienhaus mit Autoeinstellhalle, Parzelle Nr. 1233, Judenacker. Projektverantwortliche Person: Arbacasa GmbH, Hagmattstrasse 14, 4207 Bretzwil.