



> [Landrat / Parlament](#) || [Geschäfte des Landrats](#)

Titel: Motion von Urs Leugger-Eggimann, Grüne: Optimierung der Erschliessung von Arbeitsgebieten von kantonaler Bedeutung in Arlesheim und Münchenstein

Autor/in: [Urs Leugger-Eggimann](#)

Mitunterzeichnet von: Peter Brodbeck, SVP; Beatrice Herwig, CVP; Hanni Huggel, SP; Daniel Münger, SP; Stephan Nigg, GLP; Balz Stückelberger, FDP.
Bänziger, Beeler, Grossenbacher, Kirchmayr, Lang, Martin, Schoch, Stokar, Trinkler, Werthmüller und Wiedemann

Eingereicht am: 19. April 2012

Bemerkungen: --

[Verlauf dieses Geschäfts](#)

Die Industrie- und Gewerbegebiete "Im Tal" der Gemeinde Arlesheim und - direkt angrenzend - "Unter Gstad" in Münchenstein weisen eine hervorragende Standortqualität und ein grosses Entwicklungspotential auf. Sie sind folgerichtig im Kantonalen Richtplan KRIP als Arbeitsgebiete von kantonaler Bedeutung festgesetzt. Noch nicht optimal gelöst ist die Erschliessung der besagten Gebiete ab dem überörtlichen Strassennetz; die betroffenen Gemeinden drängen seit Längerem auf eine direkte Erschliessung über die Talstrasse von Arlesheim ins anstossende Industrie- und Gewerbegebiet. Diese Variante würde einerseits die Arbeitsgebiete von kantonaler Bedeutung optimal erschliessen und andererseits das übrige kommunale Strassennetz entlasten. Aktuell haben die Gemeinden Arlesheim und Münchenstein einen Studienauftrag für einen Realisierungsvorschlag für eine entsprechend optimierte Erschliessung des Industrie- und Gewerbegebietes erteilt.

Die angestrebte Klärung der Erschliessungssituation für das Industrie- und Gewerbegebiet bringt für zukünftige Investoren Klarheit in einem für sie zentralen Punkt und ist ganz im Sinne einer Hauptstossrichtung des Regierungsprogramms 2012 - 2015: Schaffung von strategischen Entwicklungsgebieten für die Wirtschaft, u.a. durch Forcierung der Erschliessungsplanung. Sie bedingt eine Übernahme der bisher als Gemeindestrasse klassierten Erschliessungsstrasse im Tal durch den Kanton, was gemäss KRIP vorgesehen ist (Objektblatt V2.2). Der gleichzeitigen Abtretung der mehr oder weniger parallel zur vorgesehenen Erschliessung führenden Kantonsstrasse an die Gemeinden verschliesst sich der Kanton hingegen. Diese Abtretung wird seit Längerem durch die beiden Gemeinden angestrebt; sie würde ihren Gestaltungsspielraum für die betroffenen Strassenräume hin zu einer qualitativen Weiterentwicklung stark erhöhen und wäre im Sinne eines Abtausches auch aus Kantonssicht sehr sinnvoll.

Der Regierungsrat wird deshalb beauftragt, zügig auf eine direkte Erschliessung der Arbeitsgebiete von kantonaler Bedeutung "Im Tal" der Gemeinde Arlesheim und "Unter Gstad" in Münchenstein ab dem übergeordneten Strassennetz hinzuwirken und im Gegenzug die Birseck- und die Baselstrasse in Arlesheim und die Hauptstrasse in Münchenstein an die jeweilige Gemeinde abzutreten.