



# Vertrag über den Verbundwerkhof W+

vom 1. Januar 2020

Die Gemeinden Rünenberg, Kilchberg, Zeglingen und Wenslingen werden mit Wirkung ab 1. Januar 2020 ihre Werkhofbetriebe zusammenlegen und einen gemeinsamen Verbundwerkhof betreiben. Mit diesem Vertrag werden die Zusammenführung der Werkhöfe der vier Gemeinden und die Führung des gemeinsamen Werkhofes geregelt.

## **Allgemeine Bestimmungen**

Rechte und Pflichten gelten für Mann und Frau gleichermaßen. Die in diesem Vertrag verwendeten Personenbezeichnungen gelten für beide Geschlechter.

### **1. Standort und Leitgemeinde**

Der gemeinsame Verbundwerkhof wird beim Werkhof Rünenberg geführt. Der Verbundwerkhof wird im Aussenverhältnis durch die Gemeinde Zeglingen als Leitgemeinde geführt.

### **2. Regelungsbereich**

Dieser Vertrag regelt den gemeinsamen Werkhof und dessen Betrieb.

Die Vertragsparteien übergeben u.a. nachfolgende Hauptaufgaben in die Verantwortung des Verbundwerkhofs. Eine Erweiterung und Anpassung der Aufgaben ist mit Zustimmung der vier Verbundsgemeinden jederzeit möglich.

- Strassenunterhalt/ Strassenreinigung
- Abfallentsorgung
- Kanalisationsunterhalt
- Gebäudeunterhalt, Grünanlagen und Umgebung
- Unterhalt Friedhof
- Unterhalt Strassenbeleuchtung
- Gewässerunterhalt
- Fahrzeug- und Maschinenunterhalt
- Wasserversorgung

Die vier Gemeinden sind gleichberechtigt. Sie leiten den Verbundwerkhof in politischer und finanzieller Hinsicht gemeinsam. Mindestens zweimal im Jahr findet eine gemeinsame Gemeinderatssitzung der vier Verbundsgemeinden statt. Dabei gilt das Gemeinde- und nicht das Kopfstimmrecht.

### **3. Personal und Einsatz von Personal der Gemeinden**

Sämtliche Mitarbeitende des Werkhofes werden bei der Gemeinde Zeglingen angestellt. Es gelten die Anstellungsbedingungen dieser Gemeinde. Davon ausgenommen sind die beiden kurz vor der Pensionierung stehenden Mitarbeiter. Diese verbleiben in Ihren bisherigen Anstellungsverhältnissen. Die Lohnkosten werden dem Verbundwerkhof verrechnet.

Falls Zahlungen für die Ausfinanzierung von Deckungslücken bei den Pensionskassen fällig werden, verpflichten sich die bisherigen Arbeitgeber, die Kosten zu übernehmen.

Die Arbeiten von weiteren Angestellten der vier Gemeinden werden gegenseitig kostendeckend verrechnet

## **4. Betriebsaktiven**

### **4.1 Werkhof und übrige Bauten**

Die Verbundsgemeinden mieten gemeinsam die notwendigen Werkhofbauten und Einrichtungen bei Verbundsgemeinden oder Dritten an. Es werden marktübliche Mietzinsen bezahlt und separate Mietverträge abgeschlossen.

### **4.2 Technische Infrastruktur**

Die vier Gemeinden erstellen ein Inventar ihrer technischen Infrastruktur (Fahrzeuge, Maschinen, Geräte, Werkzeuge etc.) mit Anschaffungswert > Fr. 500.00 per 1. Januar 2020. Diese Gegenstände gehen zum aktuellen Wert in das Eigentum der Verbundsgemeinden (Gesamteigentum) über. Der Kostenausgleich erfolgt nach dem in Punkt 6 festgehaltenen Verteilschlüssel.

## **5. Führungsorganisation**

### **5.1 Gemeinderäte**

Die Gemeinderäte der beteiligten Gemeinden sind für den Betrieb des Werkhofes verantwortlich. Sie wählen die Mitarbeitenden des Werkhofes aufgrund von Vorschlägen der Werkhofkommission. Sie verabschieden das Budget und die Rechnung zuhanden der Verbundsgemeinden. Sie legen Aufgaben und Kompetenzen der Werkhofkommission fest.

Die Entscheidungen werden grundsätzlich an den gemeinsamen Gemeinderatssitzungen gemäss Punkt 2, Absatz 3 gefällt. Mit dem Einverständnis sämtlicher vier Verbundsgemeinden sind Beschlüsse auf dem Zirkulationsweg möglich.

### **5.2 Werkhofkommission**

Jeder Gemeinderat der beteiligten Gemeinden delegiert einen Vertreter in die Kommission. Zudem ist der Leiter des Werkhofes Mitglied der Kommission. Es können auch weitere Personen in die Kommission aufgenommen werden (Wahl durch die Gemeinderäte der vier Gemeinden).

Die Werkhofkommission organisiert und kontrolliert die Tätigkeiten des Werkhofes. Sie erstellt zusammen mit dem Leiter des Werkhofes das Budget zu Handen der Gemeinderäte der vier Gemeinden bis spätestens Ende September. Die Kommission tagt nach Bedarf. Sie trifft ihre Entscheide nach dem Gemeinde- und nicht nach dem Kopfstimmrecht.

### **5.3 Rechnungsführung und Revisionsstelle**

Für die Rechnungsführung ist Zeglingen als Kopfgemeinde zuständig.

Sie stellt den übrigen Verbundsgemeinden Akontorechnungen zur Deckung der laufenden Kosten. Sie erstellt bis spätestens Ende März des Folgejahres eine Schlussabrechnung.

Die Rechnungsprüfung erfolgt durch die Rechnungsprüfungskommission der Kopfgemeinde.

## 6. Verteilschlüssel

Sämtliche Kosten und Investitionen werden unter den vier Gemeinden – unter Berücksichtigung folgender Kriterien geteilt: Einwohnerzahl, Siedlungsfläche, Gemeindestrassennetzlänge und Anzahl und Grösse der Gemeindeliegenschaften. Die Kosten werden wie folgt aufgeteilt:

- Rünenberg 31.5 %, Wenslingen 31,5 %, Zeglingen 31.5 %, Kilchberg 5,5 %.

Aufgrund der durch das Personal zu erstellenden Rapporte wird der Verteilschlüssel erstmals nach 2 Jahren und anschliessend im 2-Jahres-Rhythmus durch die vier Gemeinderäte überprüft.

## 7. Dauer

Der vorliegende Vertrag wird auf unbestimmte Dauer abgeschlossen.

Jede Gemeinde kann den vorliegenden Vertrag unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 2 Jahren jeweils per 31. Dezember, erstmals auf den 31. Dezember 2022 kündigen.

## 8. Verständigungsverfahren

Bei Meinungsverschiedenheiten über die Anwendung dieses Vertrages oder für ungelöste Fragen bemühen sich die Gemeinderäte der vier Gemeinden um eine einvernehmliche Lösung.

## 9. Auflösung

Wenn eine oder mehrere Gemeinden (nach der vereinbarten Kündigungsfrist) aus dem Verbund austreten, erfolgt die Abgeltung aufgrund der bilanzierten Werte und dem dann zumal geltenden Verteilschlüssel. Die Mietverhältnisse für Liegenschaften sind separat zu kündigen.

## 10. Schlussbestimmung

Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Gültigkeit der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Gültigkeit des übrigen Vertrages nicht berührt. Die wegfallende Bestimmung ist durch eine Regelung zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Zweck der weggefallenen Bestimmung möglichst nahekommt.

## 11. Genehmigungen, Inkrafttreten

Dieser Vertrag sowie dessen Änderungen bedürfen der Genehmigung der Gemeindeversammlungen der vier Verbundgemeinden.

Er tritt per 1. Januar 2020 in Kraft.

Beschlossen an der Einwohnergemeindeversammlung vom.....

Rünenberg,

**Namens der Gemeindeversammlung**

Der Präsident

Die Schreiberin

gez. P. Grieder

gez. T. Weiss

Beschlossen an der Einwohnergemeindeversammlung vom .....

Kilchberg,

**Namens der Gemeindeversammlung**

Der Präsident

Die Schreiberin

gez. M. Aeschbacher

gez. C. Scheidegger

Beschlossen an der Einwohnergemeindeversammlung vom .....

Zeglingen,

**Namens der Gemeindeversammlung**

Der Präsident

Die Schreiberin

gez. F. Rickenbacher

gez. F. Bider

Beschlossen an der Einwohnergemeindeversammlung vom .....

Wenslingen,

**Namens der Gemeindeversammlung**

Der Präsident

Die Schreiberin

gez. A. Gass

gez. A. Renggli

**Anhang****Eingebrachtes Inventar**

		Jahrgang	aktueller Wert	Total eingebracht	Kosten Anteil	Ausgleichs-Betrag
<b>Zeglingen</b>						
Hochdruckreiniger	Kränzle 160 T	2018	1'000			
	Planierschild		5'000			
Rasenmäher	AS GSV 190	2018	2'300			
Rasenmähertraktor	Rapid IS6KI	2010	3'000			
Schneefräse	Rapid IS6KI	2004	3'000			
Vibroplatte kl.	Bomag BUP 18/45	2012	1'200		31.50%	
Traktor		2019	90'000	105'500	59'504	<b>45'997</b>
<hr/>						
<b>Wenslingen</b>						
Rasentraktor			8'000			
Schneepflug	Iseki	2002	1'000			
Salzsteuer	Iseki	2006	1'000			
Kehrmaschine	Tuchel	2010	2'000		31.50%	
Rsenmäher		2014	300	12'300	59'504	<b>-47'204</b>
<hr/>						
<b>Rünenberg</b>						
Kommunalfahrzeug	Aebi	2009	60'000			
Abrandgerät	Zaugg	1995	500			
Bürste ohne Wanne	Zaugg	1993	500			
Greifer zu Kran	Haueter	1990	800			
Rapid	Mondo	2003	1'000			
Stapler	Ameise	2018	4'000			
Plattenfibrator	Ammann	1998	300		31.50%	
Rasentraktor	Iseki	2003	4'000	71'100	59'504	<b>11'597</b>
<hr/>						
<b>Kilchberg</b>			0	0	5.50%	
					10'390	<b>-10'390</b>
<b>Total Inventar</b>				<b>188'900</b>		