

## Erläuterungen und Anträge zu den Traktanden

### 1. Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 26. Juni 2017

Das Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 26. Juni 2017 liegt auf der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf. Es werden die gefassten Beschlüsse verlesen. Die Beschlüsse sind auch einsehbar auf unserer Homepage [www.waldenburg.ch](http://www.waldenburg.ch).

### 2. Finanzplan Bürgergemeinde 2017 - 2022 (Orientierung)

Der Gemeinderat informiert über die finanziellen Zukunftsprognosen der Bürgergemeinde. Der Finanzplan 2017 – 2022 kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf unserer Homepage [www.waldenburg.ch](http://www.waldenburg.ch) herunter geladen werden. Die Unterlagen liegen zudem anlässlich der Bürgergemeindeversammlung im Versammlungslokal auf.

### 3. Budget 2018 der Bürgergemeinde

Es wird auf das separate Budget 2018 mit den Erläuterungen und Anträgen des Gemeinderates sowie der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission verwiesen. Das detaillierte Budget 2018 kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf unserer Homepage [www.waldenburg.ch](http://www.waldenburg.ch) herunter geladen werden.

### 4. Einbürgerung von Saidi Soniya, Vollmatt 2, Waldenburg

Frau Sonyia Saidi, Vollmatt 2, Waldenburg, stellt das Gesuch um Einbürgerung in der Gemeinde Waldenburg. Sie wurde am 14. Januar 1998 in Afghanistan geboren. Im 2009 kam sie mit zwei Geschwistern und ihrer Mutter in die Schweiz (nach Waldenburg). Ihr Vater lebte damals schon einige Monate bei uns. Sie hat sich hier sehr rasch integriert und spricht sehr gut Deutsch (und Mundart). Sie hat vor kurzer Zeit die Lehre als Detailhandelsangestellte bei der Migrolino in Liestal beendet. Derzeit ist sie noch auf der Suche nach einer neuen Anstellung in diesem Bereich. Da die Jahre als Minderjährige doppelt zählen, sind die Voraussetzungen für eine Einbürgerung erfüllt. Frau Sonyia Saidi ist die ältere Schwester von Frau Noshin Saidi, welche im Juni 2017 eingebürgert wurde.

Mit Frau Noshin Saidi wurde im 2016 erstmals ein Gespräch geführt, um über ihre Beweggründe mehr zu erfahren. Sie hat einen positiven Eindruck hinterlassen. Die Fragen zu Bund, Kanton und Gemeinde wurden jedoch in ungenügender Weise beantwortet, sodass der Gemeinderat das Gesuch seinerzeit sistierte und ihr die Möglichkeit gab, ihre Kenntnisse zu verbessern. Im August 2017 fand nun nochmals ein Gespräch statt und sie hat denn auch die Fragen zu den verschiedenen Bereichen mehrheitlich richtig beantwortet. Der Gemeinderat hat in der Folge dem Gesuch um Einbürgerung zugestimmt.

**Der Gemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung vom 04. Dezember 2017, der Einbürgerung von Saidi Soniya, Vollmatt 2, Waldenburg, zuzustimmen.**

### 5. Abrechnung Investition Werkhof-Neubau, Kosten Brutto CHF 1'430'444.65, Netto CHF 925'444.65, Genehmigter Bruttokredit CHF 1'430'000.00, Netto CHF 930'000.00

Nachdem der Bezug des Werkhofs schon vor Mitte 2016 erfolgen konnte (die Einweihung war bekanntlich im Juni 2016), wurden noch einige Abschlussarbeiten erledigt. Nun liegt die definitive Bauabrechnung vor.

Die Abrechnung sieht wie folgt aus:

Kosten gemäss Abrechnung (Brutto):	CHF 1'430'444.65
Genehmigter Kredit Brutto (BGV 23.06.2014):	CHF 1'430'000.00
Kreditüberschreitung (Brutto):	CHF 444.65
In %	0,03 %
Beiträge von Einwohnergemeinde Waldenburg:	CHF 500'000.00
Beitrag Energiepaket Kt. BL (Heizung)	CHF 5'000.00
Kosten Netto	CHF 925'444.65
Genehmigter Kredit Netto (BGV 23.06.2014):	CHF 930'000.00
Kreditunterschreitung (Netto)	CHF 4'555.35
In %	0,49 %

Für alle Beteiligten war von Anfang an klar, dass der bewilligte Kredit nicht überschritten werden darf. Es wurde daher eine Kommission eingesetzt, welche sich regelmässig mit dem Architekten traf und die anstehenden Arbeiten besprach, damit diese dann vergeben werden konnten. Dabei war das oberste Ziel, keine Arbeiten ausführen zu lassen, welche nicht notwendig waren. Dies ist aufgrund der „Ziellandung“ gelungen. Während der Projektphase wurde entschieden, dass im UG die Räumlichkeiten noch etwas vergrössert werden. Dies war notwendig, damit alle Gerätschaften darin untergebracht werden konnten. Dies führte zu Mehrkosten, welche jedoch innerhalb der Kreditvorgabe bezahlt werden konnten. Neben den Barausgaben wurden durch die Forst- und Wegmacherequipage noch verschiedene Eigenleistungen erledigt.

Das Bauwerk darf als gelungen bezeichnet werden. Mit dem neuen Werkhof verfügt die Einwohner- und Bürgergemeinde Waldenburg nun endlich über die entsprechenden Räumlichkeiten, um

- effizient arbeiten zu können.
- die Gerätschaften so unterzubringen, dass sie keinen Schaden nehmen (und somit eine längere Einsatzzeit haben).
- die gesetzlichen Vorgaben (Garderoben, Sanitäranlagen = Geschlechter getrennt, Waschplatz für Fahrzeuge usw.) einzuhalten resp. zu erfüllen.

Der Gemeinderat dankt allen Beteiligten (Architekt, Förster, Mitarbeiter Forstequipage, Wegmacher und Verwalter) für ihren grossen Einsatz zum guten Gelingen des Werkhof-Neubaus.

***Der Gemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung vom 04. Dezember 2017, der Abrechnung Investition Werkhof-Neubau, Kosten Brutto CHF 1'430'444.65, Netto CHF 925'444.65, Genehmigter Bruttokredit CHF 1'430'000.00, Netto CHF 930'000.00 zuzustimmen.***

\*\*\*\*\*



**GRPK**  
Geschäfts- und Rechnungs-  
Prüfungs-Kommission  
4437 Waldenburg

---

Gemeinderat Waldenburg  
4437 Waldenburg

Waldenburg, 28. Oktober 2017

### **Abrechnung Investition Werkhof-Neubau 2015/2016**

Wir haben die zur Kenntnisnahme erhaltene Bauabrechnung der Werkpol AG sowie die Kostenzusammenfassung der Gemeindeverwaltung über den Werkhof-Neubau studiert und festgestellt, dass

- die beiden Aufstellungen identische Gesamtkosten von CHF 1'430'444.65 ausweisen und
- die Abrechnung unter Berücksichtigung eines Beitrages aus dem Energiepaket BL mit einer Kreditüberschreitung von 0.03 % abschliesst.

Es fand keine Prüfung der gesamten Abrechnung statt, da dies nur mit unverhältnismässigem Aufwand möglich gewesen wäre und angesichts der Budgeteinhaltung auch nicht angezeigt war.

Wir beantragen dem Gemeinderat, die Abrechnung samt diesem Bericht der Bürgergemeindeversammlung zur Kenntnisnahme vorzulegen.

Mit freundlichen Grüssen  
GRPK Waldenburg

Der Präsident:

Der Aktuar:

D. Günter

H.J. Schäublin