



# Gemeinde Ramlinsburg

Herzliche Einladung zur

## **EINWOHNERGEMEINDEVERSAMMLUNG 1/2024**

Donnerstag, 20. Juni 2024, 19.00 h

Vereinsraum, Mehrzweckhalle Ramlinsburg

### Traktandenliste

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung 2/2023 vom 29. November 2023
2. Rechnung 2023
  - 2.1 Erfolgsrechnung
  - 2.2 Investitionsrechnung inkl. Nachtragskredit Heimatbuch 3290.5290.01
  - 2.3 Bilanz
3. Kenntnisnahme des Berichts der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission über die Geschäftsprüfung 2023.
4. Teilrevision Reglement über die Familienergänzende Betreuung
5. Reglement und Verordnung über die Feuerungskontrolle
6. Wahl von 7 Mitgliedern für das Wahlbüro
7. Wahl von 3 Mitgliedern für die Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission
8. Verabschiedungen
9. Verschiedenes

Zusätzliche Unterlagen zu den Geschäften können spätestens ab dem 7. Juni 2024 entweder auf der Homepage der Gemeinde (Politik und Behörden → Gemeindeversammlung) oder zu den Schalteröffnungszeiten bei der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.



**Der Gemeinderat**

Präsidentin

  
S. Oetterli Lüthi

Verwalterin

  
S. Gisin

# ERLÄUTERUNGEN UND ANTRÄGE DES GEMEINDERATES

## Traktandum 2: Rechnung 2023

### Erfolgsrechnung 2023

Die Rechnung weist einen Ertragsüberschuss von CHF 145'053.01 auf. Budgetiert war ein Verlust von CHF 95'271.00. Das bessere Ergebnis resultiert vor allem aus der Auflösung der Rückstellung für Schulausweitung, diversen Einsparungen beim Sachaufwand, Mehreinnahmen aus Steuern der Vorjahre sowie Mehrertrag im Asylwesen.

Nach Funktionen gegliedert kommt die positive Abweichung zum Budget in der Höhe von CHF 240'324.01 wie folgt zustande:

<b>Funktion</b>	<b>Ausschlaggebende Abweichung gegenüber Budget Anhand des Nettoaufwandes/-ertrags; Mehraufwand resp. Minderertrag bzw. Minderaufwand resp. Mehrertrag</b>		
0 – Allgemeine Verwaltung	Minderaufwand	CHF	-27'458.82
1 – Öffentliche Sicherheit	Minderaufwand	CHF	-3'155.65
2 – Bildung	Mehrertrag	CHF	-21'543.04
3 – Kultur und Freizeit	Minderaufwand	CHF	-19'520.30
4 – Gesundheit	Mehrertrag	CHF	-6'396.70
5 – Soziale Sicherheit	Mehrertrag	CHF	-53'970.36
6 – Verkehr	Minderaufwand	CHF	-28'727.08
7 – Umweltschutz und Raumplanung	Minderaufwand	CHF	-6'343.45
8 – Volkswirtschaft	Mehrertrag	CHF	-7'109.53
9 – Finanzen und Steuern	Mehrertrag	CHF	-66'099.08
<b>Total</b>		<b>CHF</b>	<b>-240'324.01</b>

### Spezialfinanzierungen

#### 71 Wasserversorgung

Die Spezialfinanzierung Wasser schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 12'167.05 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 4'410.-. Das Ergebnis ist vor allem auf den tieferen Sachaufwand zurückzuführen. Im 2023 erfolgte kein Wasserleitungsbruch.

#### 72 Abwasserbeseitigung

Die Spezialfinanzierung Abwasser schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 32'642.90 ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von CHF 2'650.00. Zum Mehraufwand führten die nicht eingetroffenen Kapitalisierungen aus der Investitionsrechnung. Die noch nicht eingetroffenen Anschlussbeiträge sind entsprechend im Budget 2024 eingestellt.

#### 73 Abfallbeseitigung

Die Spezialfinanzierung Abfall schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 11'432.90.00 sehr schlecht ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 900.00. Der Wechsel der Entsorgungsgesellschaft unter dem Jahr war suboptimal. Ob der Wechsel der Entsorgungsgesellschaft wirklich einen positiven Einfluss auf die Kosten haben wird oder ob weitere Massnahmen nötig werden, wird sich erst mit dem Rechnungsabschluss 2024 zeigen.

### Ausgewählte Erklärungen (gerundete Frankenbeträge):

#### 0 Allgemeine Verwaltung

Gewisse Umstellungen bei der Gemeindesoftware konnten nicht oder noch nicht realisiert werden, was zu einem Minderaufwand von CHF 14'600.00 geführt hat. Aufgrund der hohen Anzahl von Asylsuchenden (Flüchtlinge mit Status S) hat sich der Aufwand für die Verwaltung und den Gemeinderat stark erhöht und wurde neu intern mit CHF 9'000.00 verrechnet. Dem gegenüber stehen Mehrauslagen betreffend Einweihungsfeier der neuen Waldenburgerbahn.

#### 1 Öffentliche Sicherheit

Die amtliche Vermessung des Landschachenwegs für die Massnahmen des Hochwasserschutzes waren ausserordentlich. Jedoch ist der Beitrag an die Feuerwehr tiefer als budgetiert, wodurch diese Funktion besser als budgetiert abschliesst.

## **2 Bildung**

Aufgrund des durch den Regierungsrat festgelegten Teuerungsausgleichs bei den Löhnen der Lehrpersonen sowie der Umstellung des Lohnmodells wurde der budgetierte Lohnaufwand um rund CHF 37'700.00 überschritten. Für die Schulraumerweiterung wurde in der Vergangenheit eine Rückstellung in der Höhe von CHF 40'500.- in der Bilanz eingebucht. Gemäss Gesetz muss eine entsprechende Rückstellung nach 5 Jahren ohne Projektabsicht erfolgswirksam aufgelöst werden, was mit dem Rechnungsabschluss 2023 vorgenommen wurde.

## **3 Kultur und Freizeit**

Für die geplante Beschattung des Grillplatzes Landschachen konnte noch keine optimale Lösung im Rahmen des Budgets gefunden werden, was zu Minderkosten von CHF 10'000.- geführt hat.

## **4 Gesundheit**

Die Beiträge an Pflegeheime fielen tiefer aus, als budgetiert. Dies da die Pflegestufen der Heimbewohnenden nicht so sehr anstiegen, wie angenommen. Im Gegenzug stiegen jedoch die Pflegeleistungen der Spitex an.

## **5 Soziale Sicherheit**

Im Sozialhilfereich entstanden aufgrund sinkender Fallzahlen tiefere Nettokosten von insgesamt CHF 23'000.00. Im Asylbereich resultieren aufgrund günstiger Unterbringungen tieferen Nebenkosten im Rahmen von rund CHF 23'500.00.

## **6 Verkehr**

Die Massnahmen für den Hochwasserschutz Landschachen konnten im Jahr 2023 nicht realisiert werden. Diese sind neu in der Investitionsrechnung 2024 berücksichtigt.

## **7 Umweltschutz und Raumordnung**

Abwasserbeseitigung, Wasserversorgung und Abfallbeseitigung siehe Erläuterungen Spezialkassen. Die weiteren Bereiche schlossen im Rahmen des Budgets ab.

## **8 Volkswirtschaft**

Insgesamt ist das Defizit beim Forst zurückgegangen. Dies ist auf die neue Strategie zurückzuführen, dass nicht jährlich kleinere, sondern alle paar Jahre grössere Holzschläge ausgeführt werden. Im Jahr 2023 sind die Nettokosten um CHF 7'000.00 tiefer ausgefallen als budgetiert.

## **9 Finanzen und Steuern**

Die Einkommenssteuererträge aktuelles Jahr (2023) sind um rund CHF 54'000.00 tiefer ausgefallen als erwartet. Dem gegenüber stehen Mehreinnahmen von rund CHF 50'000.00 im Bereich der Sondersteuern aktuelles Jahr. Trotz der Abgrenzungen konnten noch weitere Steuern aus den Vorjahren in der Höhe von CHF 60'650.00 verbucht werden. Der Finanz- und Lastenausgleich fiel im Rahmen des Budgets aus. Neu wurden der Gemeinde Beiträge für die Abfederung der Vermögenssteuerreform von CHF 15'500 ausbezahlt, welche im Budget noch nicht vorgesehen waren.

## **Investitionsrechnung 2023**

Die Investitionsrechnung 2023 schliesst mit Ausgaben von CHF 390'527.17 (Budget 2'377'000.00) und mit Einnahmen von CHF 115'055.75 (Budget CHF 164'000.00) ab.

Der Budgetkredit für die Wärmedämmung des neuen Schulhauses wurde an der Einwohnergemeindeversammlung vom 30. November 2022 genehmigt. Ein Teil der Arbeiten konnte im Jahr 2023 über CHF 70'000.00 erledigt. Die Restlichen Arbeiten werden im 2024 ausgeführt.

Eine weitere Tranche der BFU-Massnahmen wurden umgesetzt. Dies im Rahmen des Budgets.

Die Heizung der Mehrzweckhalle ist zu ersetzen. Erste Abklärungen wurden im 2023 getroffen, so dass im Verlauf des Jahres 2024 zu Handen der Gemeindeversammlung eine Sondervorlage ausgearbeitet werden kann.

Die weiteren Arbeiten für das neue Heimatkundebeuch haben Kosten von CHF 71'500.80 ausgelöst. Dem gegenüber stehen Einnahmen von CHF 56'789.95. Gemäss HRM2 ist die Rechnungslegung jedoch brutto zu betrachten. Somit hätte ursprünglich eine Sondervorlage erstellt werden müssen. Für dieses Versäumnis entschuldigt sich der Gemeinderat. Aufgrund dessen ist nun für den Budgetkredit 2023 Heimatbuch (Konto 3290.5290.01) ein Nachtragskredit durch die Gemeindeversammlung zu genehmigen. Die Auslagen gemäss Budget hätten CHF 35'000.00 betragen sollen. Effektiv wurden aber CHF 71'500.80 ausgegeben. Die Differenz von CHF 36'500.80 übersteigt die Finanzkompetenz des Gemeinderates.

Weitere Kosten betreffend neue Wasserbeschaffung sind angefallen. Da die Arbeiten aber effektiv erst im 2024 starten konnten, wurden lediglich 10% der budgetierten Auslagen benötigt. Der Anschluss an Lausen soll im 2024 erledigt werden, wodurch dann auch der im 2023 nicht benötigte Kreditrahmen ausgeschöpft wird.

Wasseranschlussbeiträge in der Höhe von CHF 13'370.00 (Budget CHF 64'000.-) wurden im 2023 verrechnet. Aufgrund noch nicht eingetrossener Gebäudeschätzungen sind die Anschlussbeiträge viel tiefer ausgefallen als budgetiert. Die anstehenden Einnahmen wurden im Budget 2024 erneut berücksichtigt.

Da in der Abwasserkasse kein Verwaltungsvermögen mehr abgeschrieben werden muss, wurden die Kanalisationsanschlussbeiträge 2023 in der Höhe von CHF 10'027.50 (Budget CHF 50'000.-) in die Erfolgsrechnung übertragen. Aufgrund noch nicht eingetrossener Gebäudeschätzungen sind die Anschlussbeiträge viel tiefer ausgefallen als budgetiert. Die anstehenden Einnahmen wurden im Budget 2023 erneut berücksichtigt.

### **Bilanz 2023**

Aufgrund der Rechnungsabschlüsse der Erfolgsrechnung und der drei Spezialkassen veränderte sich das Eigenkapital wie folgt:

	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
29001 Spezialfinanzierung Wasserversorgung	98'852.9	111'019.95
29002 Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	418'096.14	385'453.24
29003 Spezialfinanzierung Abfall	13'397.36	1'964.46
29110 Fonds im Eigenkapital	124'388.25	124'388.25
29310 Vorfinanzierungen	88'587.00	87'674.00
29990 Bilanzüberschuss	2'887'030.19	3'032'083.20
<b>29 Eigenkapital</b>	<b>3'630'351.84</b>	<b>3'742'583.10</b>

Die gesamte Rechnung ist bei der Gemeindeverwaltung während den Schalteröffnungszeiten einsehbar.

### **Antrag der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission (GRPK)**

Die GRPK beantragt, die Rechnung 2023 der Einwohnergemeinde Ramlinsburg (beinhaltend Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Bilanz) sowie den Nachtragskredit Heimatbuch zu genehmigen. Den entsprechenden Bericht finden Sie weiter hinten in dieser Einladung zur Einwohnergemeindeversammlung.

**Antrag:** Der Gemeinderat beantragt:

- die Rechnung 2023 der Einwohnergemeinde Ramlinsburg (beinhaltend die Erfolgsrechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 145'053.01, die Investitionsrechnung mit Nettoinvestitionen von CHF 275'471.42 sowie die Bilanz) zu genehmigen;
- den Nachtragskredit betreffend Heimatbuch über CHF 36'500.80 zu genehmigen.

## **Traktandum 3: Kenntnisnahme des Berichtes über die Geschäftsprüfung 2023**

Den Bericht der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission der Gemeinde Ramlinsburg über die Geschäftsprüfung für das Jahr 2023 finden Sie online oder kann bei der Verwaltung eingesehen werden.

## **Traktandum 4: Teilrevision Reglement zur Familienergänzenden Betreuung**

Die Änderung betrifft vormals den Mittagstisch. Aufgrund erhöhter Teilnehmendenzahl wird zusätzliches Betreuungspersonal benötigt. Dies ist wichtig um die Sicherheit aller Kinder vor allem vor und nach dem Essen beim Spielen gewährleisten zu können. Über elf Kinder von lediglich einer Person beaufsichtigen zu lassen scheint unverhältnismässig und wird auch seitens Mittagstischleitfaden vom Kanton nicht empfohlen. Weiter wurde der Lohn des Betreuungspersonals aufgrund der Teuerung bereits im Vorjahr erhöht, jedoch gab es keine Preisanpassung. Dies soll somit ebenso nachgeholt werden.

Da der Reglementanhang jeweils durch die Versammlung bestimmt werden muss, empfiehlt es sich, dem Gemeinderat eine Finanzkompetenz in einem gewissen Rahmen einzuräumen. Dies wird mit Punkt 5 neu geregelt. So kann der Gemeinderat wiederum die Preise senken, sollten die Teilnehmendenzahlen wieder sinken und die Betreuung durch zwei Personen nicht mehr benötigt werden.

Das restliche Reglement bleibt bestehen und ist bereits jetzt auf der Homepage aufgeschaltet.

Folgendes wird im Anhang des Reglements angepasst:

Alt	Neu
<p><b>Normaltarife</b></p> <p>Mittagstisch mit Mittagessen CHF 16.00            Nachmittagsmodul 1 CHF 12.00            Nachmittagsmodul 2 lang CHF 24.00            Nachmittagsmodul 2 kurz CHF 16.00</p>	<p><b>5. Der Gemeinderat legt den Normalbeitrag im Rahmen der Preisspanne fest.</b></p> <p><b>Normaltarife</b></p> <p>Mittagstisch mit Mittagessen CHF 12.00 – 20.00            Nachmittagsmodul 1 CHF 10.00 – 14.00            Nachmittagsmodul 2 lang CHF 20.00 – 28.00            Nachmittagsmodul 2 kurz CHF 14.00 – 20.00</p>

**Antrag:** Der Gemeinderat beantragt, die Teilrevision des Anhangs zum Reglement über die Familienergänzende Betreuung zu genehmigen.

## **Traktandum 5: Reglement und Verordnung über die Feuerungskontrolle**

Nach erfolgter Vernehmlassung bei den Gemeinden hat der Regierungsrat die Änderung und Inkraftsetzung der Verordnung über die Feuerungskontrolle der Gemeinden (VFkG) auf den 1. Januar 2023 beschlossen. Die Verordnung, welche bisher die Kontrolle der Öl- und Gasfeuerungsanlagen mit einer Feuerungswärmeleistung bis 1'000 kW geregelt hat, wird auf die Messung und Kontrolle von Holzfeuerungen mit einer Feuerungswärmeleistung bis 70 kW erweitert.

Mehrere Gemeinden haben im Rahmen der Vernehmlassung vorgeschlagen, die Verordnung dahingehend anzupassen, dass auch die Administration der Öl- und Gasfeuerungskontrolle der Geschäftsstelle Feuerungskontrolle (GFK) übergeben werden kann. Dieser Vorschlag wurde aufgenommen und die Verordnung wurde entsprechend ergänzt. Die Gemeinden sind nun gebeten, ihre jetzigen Öl- und Gasfeuerungsreglemente anzupassen. Die VFkG sieht dafür eine Frist bis zum 30. Juni 2024 vor.

Bezüglich der Kontrollorgane wird im Musterreglement des Kantons unterschieden zwischen einer liberalisierten und einer nicht-liberalisierten Variante. Der entsprechende § lautet dazu wie folgt: a. liberalisiert: «Die Gemeinde anerkennt neben den Messungen des amtlichen Kontrollpersonals der Gemeinde auch Messungen von Servicefirmen, sofern diese von Personen mit den notwendigen Qualifikationen und mit typengeprüften Messgeräten durchgeführt werden»; b. nicht-liberalisiert «Der Gemeinderat bestimmt das amtliche Kontrollpersonal der Gemeinde und legt die Aufgaben im Einzelnen fest. Er kann dazu auch Dritte oder Organisationen, die für die amtlichen Feuerungskontrollen qualifiziert sind, als Kontrollorgane bestimmen und diesen die Feuerungskontrolle ganz oder teilweise delegieren.

Der Gemeinderat ist grundsätzlich an der Liberalisierung jedoch nicht an der Aufblähung der Feuerungskontrolle respektive an der Mitfinanzierung der neuen kantonalen Geschäftsstelle interessiert und hat dies in sein neues Reglement und seine neue Verordnung eingearbeitet. Beide Dokumente wurden von der kantonalen Finanz- und Kirchendirektion geprüft. Gerne können Sie die Dokumente online auf unserer Homepage oder bei der Gemeindeverwaltung zu den Schalteröffnungszeiten einsehen.

**Antrag:** Der Gemeinderat beantragt, das neue Reglement über die Feuerungskontrolle zu genehmigen.

## **Traktandum 6: Neuwahl Wahlbüro**

Da die Amtsperiode für das Wahlbüro (7 Mitglieder) per 30. Juni 2024 abläuft, muss gemäss Gemeindeordnung eine Neuwahl anlässlich einer Einwohnergemeindeversammlung durchgeführt werden. Ihren Rücktritt bekannt gegeben hat Brigitte Herrmann. Alle sechs übrigen Mitglieder stellen sich weiterhin für die Mitarbeit im Wahlbüro zur Verfügung. Es betrifft dies folgende Personen: Regina Bachmann, Concetta Di Giovanni,

Mechthild Foertsch, Steffen Kober, Sabrina Mathys und Lee Studer. Neu zur Verfügung stellt sich Markus Striebel. Wählbar ist jede/r in der Gemeinde Ramlinsburg angemeldete Stimmberechtigte.

## **Traktandum 7: Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission**

Da die Amtsperiode für die GRPK (3 Mitglieder) per 30. Juni 2024 abläuft, muss gemäss Gemeindeordnung eine Neuwahl anlässlich einer Einwohnergemeindeversammlung durchgeführt werden. Ihren Rücktritt bekannt gegeben haben Christine Massafra und Denise Kindler. Karin Gilgen stellt sich weiterhin für die Mitarbeit in der GRPK zur Verfügung. Daneben kandidieren neu Michel Schaer und Samuel Zurfluh. Wählbar ist jede/r in der Gemeinde Ramlinsburg angemeldete Stimmberechtigte.

Denken Sie zudem an die Heimatkundebuch-Vernissage vom 16. Juni 2024 und sichern Sie sich vor Ort oder zu einem späteren Zeitpunkt bei der Verwaltung eines der wunderbaren Werke!

