

11.2 Korrekte Rechnungsstellung Bauleistung (Merkblatt)

Rechnungsadresse	Bau- und Umweltschutzdirektion Kanton Basel-Landschaft, Zentraler Rechnungseingang, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal
Rechnungszustelladresse	Gemäss Auftrag / Werkvertrag
Rechnungsvermerk	Gemäss AGB BUD für Bauleistungen und Lieferungen, Ziff. 21.1, bzw. Zuweisungsschlüssel, Kostenarten-Nr. und Innenauftrags-Nr. gemäss Vertragsurkunde.
Bedingungen und Beilagen	Gemäss AGB der BUD für Bauleistungen und Lieferungen, Ziff. 21. Darüber hinaus gilt: Die Leistungen sind gesondert nach Objekt und BKP-Position gemäss Vertrag in Rechnung zu stellen.
Zahlungsfrist	Ohne andere vertragliche Regelungen beträgt die Zahlungsfrist 30 Tage. Als Beginn der Zahlungsfrist gilt das Eingangsdatum (Eingangsstempel) der vollständigen und korrekten Rechnung.

Darstellung Einzelrechnung (z.B. Regiearbeiten, Zahlenwerte sind als Beispiel zu verstehen)

Rechnungsbetrag brutto, exkl. MwSt.		CHF	20'000.00
Rabatt	5.0%	CHF -	1'000.00
Zwischentotal 1		CHF	19'000.00
Skonto	2.0%	CHF -	380.00
Zwischentotal 2		CHF	18'620.00
Abzüge (Baureinigung, Bauschäden)	0.5%	CHF -	93.10
Baureklame		CHF -	0.00
Zwischentotal 3		CHF	18'526.90
Mehrwertsteuer	7.7%	CHF +	1'426.55
Rechnungsbetrag netto, inkl. MwSt.		CHF	19'953.45

Darstellung Akontozahlung (Zahlenwerte sind als Beispiel zu verstehen)

Rechnungsbetrag brutto, exkl. MwSt. (Summe aller bisher erbrachten Leistungen)		CHF	20'000.00
Rabatt	5.0%	CHF -	1'000.00
Zwischentotal 1		CHF	19'000.00
Skonto	2.0%	CHF -	380.00
Zwischentotal 2		CHF	18'620.00
Garantierückbehalt	10.0%	CHF -	1'862.00
Zwischentotal 3		CHF	16'758.00
Bisherige Akonto inkl. MwSt.		CHF -	10'800.00
MwSt. bisherige Akonto		CHF +	800.00
Zwischentotal 4		CHF	6'758.00
Mehrwertsteuer	7.7%	CHF +	520.35
Rechnungsbetrag netto, inkl. MwSt.		CHF	7'278.35

Darstellung Schlussrechnung (Zahlenwerte sind als Beispiel zu verstehen)

Rechnungsbetrag brutto, exkl. MwSt. (Summe aller erbrachten Leistungen)		CHF	50'000.00
Rabatt	5.0%	CHF -	2'500.00
Zwischentotal 1		CHF	47'500.00
Skonto	2.0%	CHF -	950.00
Zwischentotal 2		CHF	46'550.00
Abzüge (Baureinigung, Bauschäden)	0.5%	CHF -	232.75
Baureklame		CHF -	250.00
Zwischentotal 3		CHF	46'067.25
1. Akonto inkl. MwSt.		CHF -	10'800.00
2. Akonto inkl. MwSt.		CHF -	7'298.65
MwSt. bisherige Akonto		CHF +	1'340.65
Zwischentotal 4		CHF	29'309.25
Mehrwertsteuer	7.7%	CHF +	2'256.80
Rechnungsbetrag netto, inkl. MwSt.		CHF	31'566.05