



## Gebäude- und Wohnungserhebung

Dieses zweiseitige Formular ist ausgefüllt mit dem Baugesuch einzureichen, wenn Gebäude **neu erstellt** werden.

Parzellen-Nr. :  
 Gesuchssteller/in :  
 Projektgemeinde :

### 1. Projektdauer und Baukosten

Die voraussichtliche Projektdauer und die geplanten Kosten sind in den leeren Feldern schätzungsweise anzugeben. Verschiebungen des Baubeginns bzw. -ende z.Bsp. aufgrund der später als erwartet erteilten Baubewilligung und/oder andere Baukosten als veranschlagt werden in der jährlichen Erhebung (Beginn Ende Januar des folgenden Jahres) korrigiert.

**Voraussichtliche:** Baukosten (CHF): \_\_\_\_\_ Baubeginn: \_\_\_\_\_ Bauende: \_\_\_\_\_

Die Baukosten umfassen sämtliche Kosten für das Bauobjekt, einschliesslich Vorbereitungsarbeiten, reine Gebäudekosten, alle fest eingebauten Einrichtungen, die der spezialisierten Nutzung des Gebäudes dienen, die Umgebungsarbeiten sowie alle Erschliessungsarbeiten innerhalb der Grundstücksgrenzen und alle Baunebenkosten. Nicht dazugerechnet werden die Kosten für den Erwerb des Grundstücks, die Erschliessung ausserhalb der Grundstücksgrenzen sowie die Kosten für die Ausstattung mit beweglichen Einrichtungen.

### 2. Abgebrochene Gebäude

Wird im Rahmen des Bauprojekts ein bestehendes Gebäude abgebrochen, sind die folgenden Felder auszufüllen:

Abbruch-Nr.	Abbruchdatum	Bezeichnung	Adresse

### 3. Neu erstellte Gebäude

Werden **mehrere Gebäude vom gleichen Typ** geplant, genügt es **pro Gebäudetyp eine Zeile** auszufüllen (Anzahl der Gebäude in der letzten Spalte angeben). Bei Gebäudekomplexen gilt jeder Gebäudeteil als eigenes Gebäude, wenn er einen eigenen Eingang besitzt und mindestens vom Parterre bis zum Dach mit einer Brandmauer oder Ähnlichem vom Rest des Komplexes abgetrennt ist.

**Anzahl Geschosse** Inkl. Parterre. Dach- und Untergeschosse nur mitzählen, wenn sie ganz oder teilweise für das Wohnen oder Arbeiten genutzt werden.  
**Anzahl separater Wohnräume** Anzahl bewohnbarer Zimmer ausserhalb der Wohnung (ohne direkte Verbindung zu einer Wohnung).  
**Anzahl Gebäude** Falls für mehrere identische Gebäude nur eine Zeile ausgefüllt wird, ist hier die Anzahl der Gebäude diese Typs einzutragen.  
**Nutzung** (Zutreffendes ankreuzen)  
**RW:** Reines Wohngebäude  
**WN:** Wohnen mit Nebennutzung (Wohnanteil  $\geq$  50%)  
**AG:** Anderes Gebäude (Wohnnutzung fehlt/nebensäglich)  
**SB:** Sonderbau (kein Gebäude)

Geb.-Nr.	Bezeichnung gemäss Situationsplan	Anzahl				Nutzung			
		Geschosse	Wohnungen	sep. Wohnräume	Gebäude	RW	WN	AG	SB

