

Anmeldung auf Errichtung eines Dienstbarkeitsvertrages über:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Näherbaurecht | <input type="checkbox"/> Geh- und Fahrrecht |
| <input type="checkbox"/> einseitiges Grenzbaurecht | <input type="checkbox"/> Durchleitungsrecht |
| <input type="checkbox"/> gegenseitiges Grenzbaurecht | <input type="checkbox"/> andere Dienstbarkeiten: |

Personalien	belastetes Grundstück:	
	Grundbuch:	

Name	.....	Frauennamen	.....
Vorname	.....	Geburtsdatum	.....
PLZ, Wohnort	.....	Zivilstand	.....
Adresse	.....	Heimatort/e	.....
Tel. Privat	.....	Natel	.....
Tel. Geschäft	.....	e-Mail	.....
Güterstand	Ehevertrag: <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung (= ordentlicher Güterstand) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft		

Name	.....	Frauennamen	.....
Vorname	.....	Geburtsdatum	.....
PLZ, Wohnort	.....	Zivilstand	.....
Adresse	.....	Heimatort/e	.....
Tel. Privat	.....	Natel	.....
Tel. Geschäft	.....	e-Mail	.....
Güterstand	Ehevertrag: <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung (= ordentlicher Güterstand) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft		

Firma	.....	
Hauptsitz	.....	Adresse	.....
Niederlassung	.....	Adresse	.....
Vertreter/in	.....	
zuständig bei Rückfragen	.....	erreichbar unter	.....
	.....	Telefon	.....
	.....	Natel	.....
		e-Mail	.....

Personalien	berechtigtes Grundstück:	<input style="width: 95%;" type="text"/>
	Grundbuch:	<input style="width: 95%;" type="text"/>

Name	.....	Frauenname	.....
Vorname	.....	Geburtsdatum	.....
PLZ, Wohnort	.....	Zivilstand	.....
Adresse	.....	Heimatort/e	.....

Tel. Privat	.....	Natel	.....
Tel. Geschäft	.....	e-Mail	.....
Güterstand	Ehevertrag: <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung (= ordentlicher Güterstand) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft		

Name	.....	Frauenname	.....
Vorname	.....	Geburtsdatum	.....
PLZ, Wohnort	.....	Zivilstand	.....
Adresse	.....	Heimatort/e	.....

Tel. Privat	.....	Natel	.....
Tel. Geschäft	.....	e-Mail	.....
Güterstand	Ehevertrag: <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Errungenschaftsbeteiligung (= ordentlicher Güterstand) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft		

Firma	.....	
Hauptsitz	.....	Adresse	.....
Niederlassung	.....	Adresse	.....
Vertreter/in	.....	
zuständig bei Rückfragen	.....	erreichbar unter	.....
	.....	Telefon	.....
	.....	Natel	.....
	.....	e-Mail	.....

Wir weisen die Kundschaft darauf hin, dass nur vollständig ausgefüllte Anmeldungen bearbeitet werden, und dass diese gem. Art. 13a GBV und § 21c EG ZGB die vollständigen Personalien aller Vertragsparteien beinhalten müssen. Für nicht zu Stande gekommene Geschäfte wird eine Bearbeitungsgebühr erhoben.

Für Ihr Verständnis danken wir bestens.



DIENSTBARKEITSBESTIMMUNGEN

Umschreibung und Inhalt bzw. Ausgestaltung der Dienstbarkeit:

.....
.....
.....
.....
.....

Ist ein Baugesuch beim Bauinspektorat eingereicht worden? ja / nein

Liegt ein Zwischenbericht vor? ja / nein

Es ist zwingend ein Plan erforderlich (Ausnahmen: Wohnrecht und Nutzniessung):

Dieser Dienstbarkeitsplan ist vorzugsweise durch den zuständigen Nachführungsgeometer auszuarbeiten und der Bezirksschreiberei mit folgender Ausgestaltung einzureichen:

- ▶ Situationsplan A4 - max. A3, sämtliche Grundstücke müssen ersichtlich sein,
- ▶ sämtliche Ausmasse inkl. Grenzpolygon sind auf dem Situationsplan anzugeben und einzuzeichnen,
- ▶ die Dienstbarkeitslast ist auf dem Situationsplan farblich hervorzuheben,
- ▶ bei Grenzbaurechten mit Öffnungen (Fenster, Türen etc.) sowie bei Überbau-rechten ist nebst dem Situationsplan zusätzlich ein Fassadenschnittplan beizufügen, worauf die Öffnungen massstabsgetreu eingezeichnet sind.

Entschädigung (falls Vertragsparteien dies vereinbaren): ja / nein

⇒ Zahlung per CHF.....

⇒ Bankverbindung / Zahlung an

.....
Gutschrift auf das Konto Nr.:

Kosten

Beurkundungs- und Grundbuchgebühren werden wie folgt übernommen:

z. L. **Berechtigte/r** z. L. **Belastete/r** 1/2 / 1/2

Ort und Datum:

Unterschriften der Auftraggeber:

Belastete/r:

Berechtigte/r:

.....

.....

