



GRPK

Geschäfts- und Rechnungs-
Prüfungs-Kommission

4437 Waldenburg

Waldenburg, 24.05.2011

An den Gemeinderat
Zu Händen der Einwohner-
Gemeindeversammlung
4437 Waldenburg

Prüfung der Abrechnung Sanierung Turnhalle

Bewilligter Investitionskredit vom 22.03.2010 =Fr. 270'000.00

Die GRPK hat vorliegende Abrechnung am 09.05.2011 geprüft. Der von der Einwohner-Gemeindeversammlung vom 22.03.2010 bewilligte Kredit von Fr. 270'000.00 wurde um Fr. 45'489.70 = 16.8% überschritten!

Die vom Gemeinderat gelieferten Erklärungsversuche für diese deutliche Kostenüberschreitung haben die GRPK nicht befriedigt. Es ist zwar allgemein bekannt, dass bei Renovationen unvorhergesehene Kosten auftreten können, deshalb wird üblicherweise auch eine genügend grosse Reserve im Kostenvoranschlag eingeplant. Wie aber aus der Abfolge der aufgetretenen Zusatzkosten geschlossen werden kann, fehlte es bereits bei der Vorbereitung der Kreditvorlage, während der Ausschreibungen und während der Bauphase an einer fachkompetenten Begleitung, respektive Führung für ein Unternehmen dieser Grössenordnung

Empfehlungen.

Der Gemeinderat sollte für künftige Bau- oder Renovationsvorhaben folgende Massnahmen prüfen:

- Beizug eines professionellen Bauplaners/Bauleiters bereits bei der Vorbereitung oder:
- Wahl einer Baukommission mit Fachleuten bereits zu Beginn der Planung.
- Sorgfältige Abklärungen vor der Offertvergabe, um Zusatzkosten während der Ausführung zu vermeiden.

Die Abrechnungen der Handwerker sind in Ordnung, wir stimmen vorliegender Abrechnung zu und beantragen der Einwohner-Gemeindeversammlung diese zu genehmigen.

GRPK Waldenburg
Präsident:

P. Mory

Aktuarin:

L. Nachbar-Pini