

Erläuterungen und Anträge zu den Traktanden

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. März 2011

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. März 2011 liegt auf der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf. Es werden die gefassten Beschlüsse verlesen. Die Beschlüsse sind auch einsehbar auf unserer Homepage www.waldenburg.ch.

2. Rechnung 2010 der Einwohnergemeinde

Die Laufende Rechnung der Einwohnergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 91'017.38 ab. Im Budget war ein Aufwandüberschuss von CHF 119'500.00 vorgesehen. Es wird auf die separate Beilage mit Erläuterungen und Anträgen betreffend Rechnung 2010 verwiesen. Die detaillierte Rechnung kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

3. Abrechnung Investition Turnhalle, obere, Kosten CHF 315'489.70 (genehmigter Kredit CHF 270'000.00), Nachtragskredit von CHF 45'489.70

Nachdem die Arbeiten bereits vor einiger Zeit abgeschlossen wurden, konnte die Abrechnung Investition Turnhalle nun erstellt werden. Bereits während der Umbau- resp. Sanierungsphase musste der Gemeinderat verschiedene Zusatzaufträge genehmigen. Aufgrund der Dringlichkeit war es nicht möglich, den entsprechenden Zusatzkredit durch die Einwohnergemeindeversammlung vorgängig genehmigen zu lassen. Die Abrechnung zeigt folgendes Bild:

| | |
|---|----------------------------|
| Genehmigter Kredit (EGV vom 22.03.2010) | CHF 270'000.00 |
| Kosten effektiv | CHF 315'489.70 |
| Kostenüberschreitung | CHF 45'589.70 oder 16,85 % |

Die Mehrkosten sind wie folgt zu begründen:

| | |
|---|-----------------|
| - Neue elektrische Zuleitung (Auflage Elektra Baselland) | CHF 14'000.00 |
| - Neue Hauptverteilung elektrische Anlagen (Auflage Elektra Baselland) | CHF 15'000.00 |
| - Plattenarbeiten: Zusätzliche Entfernung Bodenbelag / Ersatz Wandplatten im Office | CHF 6'000.00 |
| - Lüftung: Zusätzliche Arbeiten betreffend Abluft | CHF 15'000.00 |
| - Schreinerarbeiten: Raumbeschallung Wand Ost (musste erneuert werden) | CHF 10'000.00 |
| - Lautsprecheranlage (Wunsch an der EGV vom 22.03.2010) | CHF 5'500.00 |
| - Ersatz Eingangstüren Turnhalle (anstelle Reparatur) | CHF 6'000.00 |
| - Einsparungen aufgrund Eigenleistungen Hausdienst / Sportverein | - CHF 15'000.00 |
| Total Mehrkosten pro Saldo | CHF 56'500.00 |

Es hat sich einmal mehr gezeigt, dass Sanierungsarbeiten mit einem gewissen "Kostenrisiko" verbunden sind. Es können vorgängig nie alle Eventualitäten abgeschätzt resp. erkannt werden. Mit den nun vorgenommenen Sanierungsarbeiten sind die Turnhalle und das Office wieder in einem guten Zustand und neuwertig. Grössere Sanierungsarbeiten werden in den kommenden Jahren nicht mehr anstehen.

Der Bericht der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission liegt an der Versammlung zur Einsichtnahme vor.

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, der Abrechnung Investition Turnhalle obere mit Kosten von CHF 315'489.70 (bewilligter Kredit CHF 270'000.00) zuzustimmen sowie den entsprechenden Nachtragskredit über CHF 45'589.70 zu genehmigen.
