

Erläuterungen und Anträge zu den Traktanden

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 23. November 2009

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 23. November 2009 liegt auf der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf. Es werden die gefassten Beschlüsse verlesen. Die Beschlüsse sind auch einsehbar auf unserer Homepage www.waldenburg.ch.

2. Sanierung Hauptstrasse, 3. Etappe 2010/2011 (Wattelbach – Alte Hauensteinstrasse), Investitionskosten Wasserversorgung CHF 485'000.00, Abwasserbereich CHF 100'000.00

In den Jahren 2010 / 2011 ist die dritte resp. vierte Etappe Sanierung Hauptstrasse (Wattelbach – Alte Hauensteinstrasse) vorgesehen. Die Federführung liegt wiederum beim Kanton. Durch die Gemeinde Waldenburg werden – wie bei den beiden Etappen, welche in den Jahren 2008 und 2009 ausgeführt wurden - wiederum die entsprechenden Investitionen im Wasser- und Abwasserbereich vorgenommen. Es sind dafür folgende Kosten vorgesehen:

Wasserversorgung:

Anteil 2010 (Wattelbach – Guggerweg)	
Tiefbauarbeiten (exkl. Hausanschlüsse = Verrechnung an Hauseigentümer/-innen)	CHF 85'000.00
Rohrleitungsarbeiten (inkl. Provisorien)	CHF 90'000.00
Ingenieurkosten	CHF 27'000.00
Unvorhergesehenes	<u>CHF 13'000.00</u>
Kosten Anteil 2010 Total	CHF 215'000.00

Anteil 2011 (Guggerweg – Alte Hauensteinstrasse)	
Tiefbauarbeiten (exkl. Hausanschlüsse = Verrechnung an Hauseigentümer/-innen)	CHF 115'000.00
Rohrleitungsarbeiten (inkl. Provisorien)	CHF 105'000.00
Ingenieurkosten	CHF 33'000.00
Unvorhergesehenes	<u>CHF 17'000.00</u>
Kosten Anteil 2011 Total	<u>CHF 270'000.00</u>

Kosten Total CHF 485'000.00

Abwasserbereich:

Anteile 2010 / 2011:	
Tiefbauarbeiten	CHF 80'000.00
Bauleitung / Projekt / Verschiedenes	<u>CHF 20'000.00</u>
Kosten Total 2010 / 2011	CHF 100'000.00

In Wasserbereich ist in den nun vorliegenden Kosten noch ein zusätzlicher Teilbereich enthalten, welcher ursprünglich für die letzte Etappe (Stedtli) vorgesehen war. Es handelt sich dabei um den Teil Wattelbach – Feuerwehrmagazin. Dadurch entstehen für diese beiden Etappen gegenüber dem im Investitionsbudget 2010 vorgesehenen Betrag von CHF 330'000.00 entsprechende Mehrkosten. Zudem soll vom Guggerweg bis zur Alten Hauensteinstrasse eine neue Niederdruckleitung gezogen werden. Die Kosten dafür betragen ca. CHF 30'000.00. Damit wäre dann gewährleistet, dass jederzeit das Wasser der Schliefequelle in Betrieb genommen werden könnte. Seitens der RERO AG wird derzeit noch geprüft, ob sie allenfalls das Wasser der Schliefequelle als Brauchwasser nutzen wollen.

Im Abwasserbereich ist eine GEP-Massnahme zu realisieren. Es ist dies ein Regenwasserkanal Alte Hauensteinstrasse – Hauptstrasse mit einer Länge von ca. 80 m. Die Kosten für die Erstellung dieser Leitung betragen CHF 100'000.00.

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, der Investition Wasserleitungen / Abwasserleitungen Hauptstrasse 3./4., Etappe mit Kosten von CHF 485'000.00 resp. CHF 100'000.00 zuzustimmen. Der Gemeinderat wird ermächtigt, für die Investition einen entsprechenden Kredit aufzunehmen.

3. Investition obere Turnhalle (Hallenboden, Wände, Office), Investitionskredit über CHF 270'000.00

In der oberen Turnhalle müssen die nachfolgenden Arbeiten vorgenommen werden:

- Turnhallenboden: Komplett erneuern, weil nicht mehr reparierbar (bald 50-jährig). Es wird der gleiche Boden wie in der Unteren Turnhalle verlegt

- Office / Küche: Es ist eine neue Kücheneinrichtung analog der unteren Turnhalle vorgesehen
- Malen der Wände
- Türen ersetzen (Office und Halle)
- Erneuerung des Bodens im Geräteraum

Die Kosten für die Arbeiten setzen sich wie folgt zusammen:

- Turnhallenboden (inkl. Geräteräume, Abtransport und Deponiegebühren alter Hallenboden, Abbruch bauseits)	CHF	82'000.00
- Anpassungsarbeiten Adler & Eisenhut	CHF	10'000.00
- Malerarbeiten Halle	CHF	15'000.00
- Office / Küche (Abbrucharbeiten Wand/Kästchen bauseits)	CHF	76'000.00
- Office: Elektriker / Sanitär / Plattenarbeiten	CHF	35'000.00
- Bodenbelag (Kunststoff)	CHF	7'000.00
- Treppenboden	CHF	6'000.00
- Türen Office und Halle	CHF	15'000.00
Reserve für Unvorhergesehenes	CHF	24'000.00
Kosten Total	CHF	270'000.00

Im Investitionsbudget 2010 ist der entsprechende Betrag enthalten. Es handelt sich um den letzten Teil der Sanierungsarbeiten in der Turnhalle. In den kommenden Jahren sind hier keine weiteren Investitionen mehr notwendig.

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, der Investition Obere Turnhalle (Hallenboden, Wände, Office) mit Kosten von CHF 270'000.00 zuzustimmen. Der Gemeinderat wird ermächtigt, für die Investition einen entsprechenden Kredit aufzunehmen.

4. Hundereglement vom 23. November 2009

Aufgrund von verschiedenen Anpassungen im kantonalen Hundegesetz wurden auch Anpassungen im Hundereglement der Einwohnergemeinde Waldenburg notwendig. Der Einladung liegt eine Synoptische Darstellung der geänderten resp. angepassten Paragraphen bei. Das neue Hundereglement kann auf unserer Homepage www.waldenburg.ch herunter geladen (Gemeinde / Gemeindeversammlung) oder auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden. Die Änderungen wurden durch den Rechtsdienst der Volkswirtschafts- und Gesundheitsdirektion des Kantons Basel-Landschaft vorgeprüft und für in Ordnung befunden.

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, dem Hundereglement vom 23. November 2009 zuzustimmen.

5. Ersatzwahl eines Mitgliedes in die Natur-, Umwelt- und Landschaftsschutzkommission (NULS) für den Rest der Amtsperiode bis zum 30. Juni 2012

Aufgrund des Rücktrittes von Herrn Markus Tschan aus der Natur-, Umwelt- und Landschaftsschutzkommission wird eine Ersatzwahl für den Rest der Amtsperiode bis zum 30. Juni 2012 notwendig. Interessentinnen und Interessenten können sich auf der Gemeindeverwaltung melden. Der Verwalter steht auch für Fragen zur Tätigkeit der NULS zur Verfügung.

6. Ersatzwahl eines Mitgliedes in die Wasserkommission für den Rest der Amtsperiode bis zum 30. Juni 2012

Aufgrund des Rücktrittes von Herrn Stephan Hafner aus der Wasserkommission wird eine Ersatzwahl für den Rest der Amtsperiode bis zum 30. Juni 2012 notwendig. Da diese Nachwahl an der letzten Einwohnergemeindeversammlung vom 23. November 2009 nicht zustande kam, es lagen keine Wahlvorschläge vor, wird die Ersatzwahl nun nochmals traktandiert. Interessentinnen und Interessenten können sich auf der Gemeindeverwaltung melden. Der Verwalter steht auch für Fragen zur Tätigkeit der Wasserkommission zur Verfügung.
