

Erläuterungen und Anträge zu den Traktanden

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 17. März 2008

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 17. März 2008 liegt auf der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf. Es werden die gefassten Beschlüsse verlesen. Die Beschlüsse sind auch einsehbar auf unserer Homepage www.waldenburg.ch.

2. Rechnung 2007 der Einwohnergemeinde

Die Laufende Rechnung der Einwohnergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 97'181.06 ab. Im Budget war ein Aufwandüberschuss von Fr. 72'400.00 vorgesehen. Es wird auf die separate Beilage mit Erläuterungen und Anträgen betreffend Rechnung 2007 verwiesen. Die detaillierte Rechnung kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

3. Schwimmbad: Sanierung Schwimmbecken, Investitionskredit über Fr. 360'000.00

In den vergangenen 5 Jahren wurden im Schwimmbad Waldenburg bereits die nachfolgend aufgeführten Investitionen vorgenommen:

Jahr	Investition	Betrag in Fr. (gerundet)
2002/2003	Herrengarderobe	150'000.00
2003	Wärmepumpe	65'000.00
2004	Heizung	75'000.00
2006/2007	Damengarderobe	120'000.00
	TOTAL	410'000.00
2007	Beitrag Fachkommission KASAK (Kt. BL) an die Sanierung der Damengarderobe	./ 40'000.00
	INVESTITIONEN TOTAL NETTO	370'000.00

Nun steht nochmals ein letzter „grosser Brocken“ an. Das Schwimmbecken muss vollständig saniert werden. Die Sanierungskosten betragen Fr. 360'000.00 (Sanierung mit „Oberflächenschutz“). Es wurde durch den Gemeinderat wiederum ein Gesuch für einen Beitrag aus dem Kantonalen Sportanlagen Konzept KASAK eingereicht. Mit Schreiben vom 04. Dezember 2007 wurde uns ein Betrag von 40 % der anrechenbaren Gesamtkosten (ca. Fr. 144'000.00) zugesagt. Auch wurden unsere Nachbargemeinden betreffend Beitrag an die Sanierung angefragt. Wir haben dazu grundsätzlich nur positive Rückmeldungen erhalten, wobei noch keine definitiven Beiträge festgelegt wurden. Sobald der Entscheid betreffend Sanierung an der Einwohnergemeindeversammlung vom 16. Juni 2008 gefallen ist, werden wir mit diesen Gemeinden die definitiven Beitragszusicherungen vereinbaren.

Das Geschäft war bereits an der Einwohnergemeindeversammlung vom 17. September 2007 traktandiert, wurde damals jedoch wegen verschiedener offener Fragen kurzfristig von der Traktandenliste gestrichen. In der Zwischenzeit konnten sämtliche offenen Fragen geklärt werden.

Aufgrund der massiv höheren Kosten bei einer Beckensanierung durch den Einbau eines Chromstahlbeckens (Kosten mind. Fr. 1'000'000.00) sowie der Tatsache, dass auf unsere Gemeinde in den kommenden Jahren noch weitere hohe Investitionen im Wasser-, Abwasser- und Strassenbereich zukommen, ist die Sanierung wie nun vorgesehen – nach Abwägung der Vor- und Nachteile – die beste Variante. Sie hat zwar bautechnisch und betreffend Unterhalt einige Nachteile gegenüber der Variante „Chromstahlbecken“. Die massiv höheren Kosten bei der Variante „Chromstahlbecken“ wären jedoch für unsere Gemeinde nicht tragbar. Der Schwimmbadbetrieb ist auch mit der günstigeren Sanierung für die Zukunft gewährleistet. Es handelt sich dabei um eine mittelfristige Lösung (ca. 15 Jahre). Bei der Variante „Chromstahlbecken“ wären zwar für die kommenden ca. 45 Jahre keine grösseren Investitionen mehr notwendig gewesen, es wären in dieser Zeit jedoch auch keine Anpassungen aufgrund von technischen / ökologischen Neuerungen möglich gewesen.

Die Kosten für die Sanierung mit „Oberflächenschutz“ setzen sich wie folgt zusammen:

Kosten für Sanierung Sprung- und Schwimmbecken	Fr. 130'000.00
Kosten Kleinkinderbecken	Fr. 35'500.00
Allgemeine Arbeiten:	

- Füll- und Nachspeiseleitung mit Filter und zusätzlichen Armaturen	Fr. 22'300.00
- Grab- und Deckarbeiten Kleinkinderbecken	Fr. 9'500.00
- Grab- und Deckarbeiten Rück-/Vorlaufleitungen	Fr. 34'000.00
- Verbundsteine verlegen inkl. Kofferung	Fr. 56'500.00
- Bodenreiniger (Roboter)	Fr. 25'000.00
- 7 Betonsitzbänke	Fr. 6'500.00
- Diverse Kleinarbeiten	Fr. 8'000.00
Reserve / Unvorhergesehenes (ca. 10 %)	Fr. 32'700.00

Total Kosten Fr. 360'000.00

Der Gemeinderat sowie die Schwimmbadkommission beantragen der Einwohnergemeindeversammlung, der Sanierung Schwimmbad Sanierung Schwimmbecken mit Investitionskosten von Fr. 360'000.00 zuzustimmen. Der Gemeinderat wird ermächtigt, - sofern notwendig - für die Investition einen entsprechenden Kredit aufzunehmen.
