Gemeinde Nenzlingen

Strassennetzplan

Nachführungsexemplar Stand: 06.07.2010

Situationsplan
1:2'000

markus jermann und partner ag
ARCHITEKTEN UND RAUMPLANER FH SIA FSU

Dorfstrasse 24 c
4242 Delsberg

Tel. 061 761 38 69
Fax 061 761 42 38

jermann
Geoinformation
Vermessung
Landmanagement

Jermann Ingenieure + Geometer AG
Schlossgasse 2
4222 Zwingen
Telefon 061 765 97 97
Telefax 061 765 97 98
www.jermann-agch

Datum:	28.09.2010	bearbeitet:	fwd
Format:	168 x 89.1 cm	gepr/fl:	
AuftragsNr.:	45.6.1401		
Projekt:	nenzlingen_stp.mxd		

Verbindlicher Planinhalt

	Fahrbahnbreite (Richtwerte)
Sammelstrasse (SS)	4.6m - 5.5m
Erschliessungsstrasse (ES)	3.6m - 4.6m
Fussweg (FW) / Fusswegverbindung (öffentliches Eigentum oder Gehrecht zG. der Öffentlichkeit)	1.5m - 2.0m
Landwirtschaftsweg	3.0m - 4.5m
Wanderweg (WW) / Wandenwegverbindung	
Wanderweg (WW) / Wandenwegverbindung mit Hartbelag	
Wanderweg auf historischer Wegstrecke	

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Historische Wegstrecke
- Gewässer
- Wald
- Kantonsstrasse (KS)
- Private Erschliessungsstrasse (gemäss kant. Baugesetz als Anmerkungsparzelle auszuscheiden)
- Haltestelle des öffentlichen Verkehrs
- Öffentliche Einrichtungen
  - 1 Gemeindeverwaltung
  - 2 Kirche mit Friedhof
  - 3 Post
- Parkplatz
- Schulanlage
- Sport-, Erholungsanlage
- Regionale Radroute (gem. Regionalplan Radrouten, LRB Nr. 1647 vom 29.10.1998)

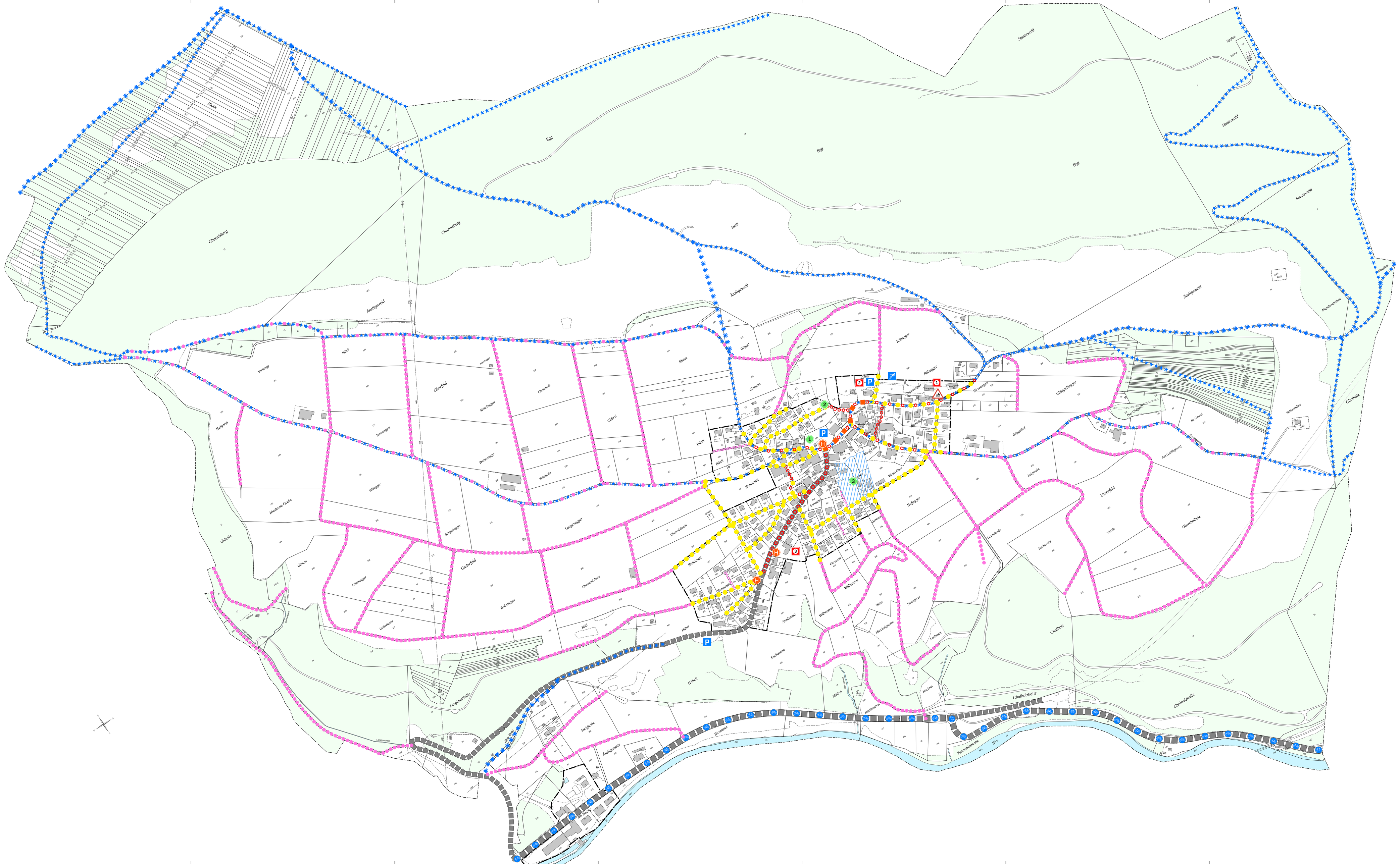
Massnahmenkatalog

1. Bei der Überbauung des GB Nr. 338 ist der Gestaltung des Strassenraumes, Vorplatzbereiches grosse Aufmerksamkeit zu schenken. Entsprechende Randbedingungen sind im Rahmen des Gestaltungswettbewerbes gemäss Art. 35 Abs. 4 des Gemeindebaureglements zu formulieren.
3. Wendeplatz bei Vollausbau
4. Detailerschliessung privatrechtlich festlegen (Bildung einer Anmerkungsparzelle)

Der Nachführungsplan stützt sich auf folgende vom Regierungsrat genehmigte Pläne ab:

Mutations Nr.	Einwohnergemeindebeschluss	Regierungsratsbeschluss	Datum
Revision	23.03.2009	388	06.07.2010

Für rechtsverbindliche Auskünfte und Angaben müssen die Originalpläne beigezogen werden.


Blume
Egg
Staatswald
Chumsberg
Anligerweg
Stelli
Kläfiru
Hofmatt
Rütegger
Chappelrütegger
Chappelfeld
Chappen
Ebert
Oberfeld
Mittelfeldgger
Chalchofe
Chlorn
Bisch
Bisch
Bruunegger
Perimeggger
Schlosshofe
Hofgarten
Hinderne Grätze
Mühlegger
Langenegger
Vorgrüttegger
Underfeld
Chrummi Matte
Chumbuum
Bruunmatt
Bruunmatt
Bruunmatt