

Der BKP ist ein Anlagekontenplan für sämtliche Kosten, die bei der Erstellung einer baulichen Anlage anfallen. Dieses ausführungsorientierte Instrument mit weitgehender Gliederung nach Arbeitsgattungen überzeugt durch hohe Flexibilität: Nutzen Sie es zur Gliederung von Kostenvoranschlägen, für Ausschreibungen und Werkverträge, für die Kostenkontrollen und für Abrechnungen. Oder als Basis von statistischen Auswertungen nach Arbeitsgattungen.

0 Grundstück	04 Finanzierung vor Baubeginn
00 Vorstudien	040 Übergangsposition
000 Übergangsposition	041 Errichten von Hypotheken auf Grundstück
001 Studien zur Grundstückbeurteilung, Machbarkeitsstudie	042 Hypothekarzinsen
002 Vermessung, Vermarchung	043 Baurechtszinsen
003 Geotechnische Gutachten	044 Bankzinsen
004 Quartierplankosten, Richtplankosten	045 Eigenkapitalzinsen
005 Provisorische Baugespanne	046 Grundstücksteuern
006 Umweltverträglichkeitsprüfung	048 Versicherungen bis Baubeginn
009 Übriges	049 Übriges
01 Grundstück- bzw. Baurechterwerb	05 Erschliessung durch Leitungen (ausserhalb Grundstück)
010 Übergangsposition	050 Übergangsposition
011 Grundstückerwerb	051 Erdarbeiten
012 Baurechterwerb	052 Kanalisationsleitungen
013 Brandmauereinkauf	053 Elektroleitungen
018 Sanierung Altlasten	054 Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Kälteleitungen
019 Übriges	055 Sanitärleitungen
02 Nebenkosten zu Grundstück- resp. Baurechterwerb	056 Nebenarbeiten
020 Übergangsposition	059 Übriges
021 Handänderungssteuer	06 Erschliessung durch Verkehrsanlagen ausserhalb Grundstück
022 Notariatskosten	060 Übergangsposition
023 Grundbuchgebühren	061 Strassen
024 Anwaltskosten, Gerichtskosten	062 Bahn
025 Vermittlungsprovisionen	063 Schiff
029 Übriges	069 Übriges
03 Abfindungen, Servitute, Beiträge	07 Reserve
030 Übergangsposition	08 Reserve
031 Inkonvenienzentschädigungen	09 Honorare
032 Abfindungen an Mieter und Pächter	090 Übergangsposition
033 Errichtung von Servituten	091 Architekt
034 Ablösung von Servituten	092 Bauingenieur
035 Wirtschaftspatente	093 Elektroingenieur
036 Beiträge Melioration	094 HLK-Ingenieur
037 Beiträge Güterzusammenlegung	095 Sanitäringenieur
038 Perimeterbeiträge	096 Spezialisten
039 Übriges	099 Übriges

<p>1 Vorbereitungsarbeiten</p> <p>10 Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen</p> <p>100 Übergangsposition</p> <p>101 Bestandesaufnahmen</p> <p>102 Baugrunduntersuchungen</p> <p>103 Grundwassererhebungen</p> <p>109 Übriges</p> <p>11 Räumungen, Terrainvorbereitungen</p> <p>110 Übergangsposition</p> <p>111 Rodungen</p> <p>112 Abbrüche</p> <p>113 Demontagen</p> <p>114 Erdbewegungen</p> <p>115 Bohr- und Schneidarbeiten</p> <p>119 Übriges</p> <p>12 Sicherungen, Provisorien</p> <p>120 Übergangsposition</p> <p>121 Sicherung vorhandener Anlagen</p> <p>122 Provisorien</p> <p>123 Unterfangungen</p> <p>124 Instandsetzungsarbeiten</p> <p>129 Übriges</p> <p>13 Gemeinsame Baustelleneinrichtung</p> <p>130 Übergangsposition</p> <p>131 Abschränkungen</p> <p>132 Zufahrten, Plätze</p> <p>133 Büro Bauleitung</p> <p>134 Unterkünfte, Verpflegungseinrichtungen</p> <p>135 Provisorische Installationen</p> <p>136 Kosten für Energie, Wasser und dgl .</p> <p>137 Provisorische Abschlüsse und Abdeckungen</p> <p>138 Bauabfälle Sortierung</p> <p>139 Übriges</p> <p>14 Anpassungen an bestehende Bauten</p> <p>140 Übergangsposition</p> <p>141 Terraingestaltung, Rohbau 1</p> <p>142 Rohbau 2</p> <p>143 Elektroanlagen</p> <p>144 Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen</p> <p>145 Sanitäreanlagen</p> <p>146 Transportanlagen</p> <p>147 Ausbau 1</p> <p>148 Ausbau 2</p> <p>149 Übriges</p>	<p>15 Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen</p> <p>150 Übergangsposition</p> <p>151 Erdarbeiten</p> <p>152 Kanalisationsleitungen</p> <p>153 Elektroleitungen</p> <p>154 Heizungs-, Lüftungs-, Klima- Kälteleitungen</p> <p>155 Sanitärleitungen</p> <p>156 Nebenarbeiten</p> <p>159 Übriges</p> <p>16 Anpassungen an bestehende Verkehrsanlagen</p> <p>160 Übergangsposition</p> <p>161 Strassen</p> <p>162 Bahn</p> <p>163 Schiff</p> <p>169 Übriges</p> <p>17 Spezielle Foundationen, Baugrubensicherung, Grundwasserabdichtung</p> <p>170 Übergangsposition</p> <p>171 Pfähle</p> <p>172 Baugrubenabschlüsse</p> <p>173 Aussteifungen</p> <p>174 Anker</p> <p>175 Grundwasserabdichtungen</p> <p>176 Wasserhaltung</p> <p>177 Baugrundverbesserungen</p> <p>178 Nebenarbeiten</p> <p>179 Übriges</p> <p>18 Reserve</p> <p>19 Honorare</p> <p>190 Übergangsposition</p> <p>191 Architekt</p> <p>192 Bauingenieur</p> <p>193 Elektroingenieur</p> <p>194 HLK-Ingenieur</p> <p>195 Sanitäringenieur</p> <p>196 Spezialisten</p> <p>199 Übriges</p>
--	---

2 Gebäude	
20 Baugrube	25 Sanitäranlagen
200 Übergangsposition	250 Übergangsposition
201 Baugrubenaushub	251 Allgemeine Sanitärapparate
209 Übriges	252 Spezielle Sanitärapparate
21 Rohbau 1	253 Sanitäre Ver- und Entsorgungsapparate
210 Übergangsposition	254 Sanitärleitungen
211 Baumeisterarbeiten	255 Dämmungen Sanitärinstallationen
212 Montagebau in Beton und vorfabriziertem Mauerwerk	256 Sanitärinstallationselemente
213 Montagebau in Stahl	257 Elektro- und Pneumatiktafeln
214 Montagebau in Holz	258 KÜcheneinrichtungen
215 Montagebau als Leichtkonstruktionen	259 Übriges
216 Natur- und Kunststeinarbeiten	26 Transportanlagen
217 Schutzraumabschlüsse	260 Übergangsposition
219 Übriges	261 Aufzüge
22 Rohbau 2	262 Fahrtreppen, Fahrsteige
220 Übergangsposition	263 Fassadenreinigungsanlagen
221 Fenster, Aussentüren, Tore	264 Sonstige Förderanlagen
222 Spenglerarbeiten	265 Hebeeinrichtungen
223 Blitzschutz	266 Parkieranlagen
224 Bedachungsarbeiten	269 Übriges
225 Spezielle Dichtungen und Dämmungen	27 Ausbau 1
226 Fassadenputze	270 Übergangsposition
227 Äussere Oberflächenbehandlungen	271 Gipserarbeiten
228 Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz	272 Metallbauarbeiten
229 Übriges	273 Schreinerarbeiten
23 Elektroanlagen	274 Spezialverglasungen (innen)
230 Übergangsposition	275 Schliessanlagen
231 Apparate Starkstrom	276 Innere Abschlüsse
232 Starkstrominstallationen	277 Elementwände
233 Leuchten und Lampen	279 Übriges
234 Energieverbraucher	28 Ausbau 2
235 Apparate Schwachstrom	280 Übergangsposition
236 Schwachstrominstallationen	281 Bodenbeläge
237 Gebäudeautomation	282 Wandbeläge, Wandbekleidungen
238 Bauprovisorien	283 Deckenbekleidungen
239 Übriges	284 Hafnerarbeiten
24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage	285 Innere Oberflächenbehandlungen
240 Übergangsposition	286 Bauaustrocknung
241 Zulieferung Energieträger, Lagerung	287 Baureinigung
242 Wärmeerzeugung	288 Gärtnerarbeiten (Gebäude)
243 Wärmeverteilung	289 Übriges
244 Lüftungsanlagen	29 Honorare
245 Klimaanlage	290 Übergangsposition
246 Kälteanlagen	291 Architekt
247 Spezialanlagen	292 Bauingenieur
248 Dämmungen HLK-Installationen	293 Elektroingenieur
249 Übriges	294 HLK-Ingenieur
	295 Sanitäringenieur
	296 Spezialisten
	298 Gebäudeautomationsingenieur
	299 Übriges

3	Betriebseinrichtungen	35	Sanitäranlagen
30	Baugrube	350	Übergangsposition
300	Übergangsposition	351	Allgemeine Sanitärapparate
301	Baugrubenaushub	352	Spezielle Sanitärapparate
309	Übriges	353	Sanitäre Ver- und Entsorgungsapparate
31	Rohbau 1	354	Sanitärleitungen
311	Baumeisterarbeiten	355	Dämmungen Sanitärinstallationen
312	Montagebau in Beton und vorfabriziertem Mauerwerk	356	Sanitärinstallationselemente
313	Montagebau in Stahl	357	Elektro- und Pneumatiktafeln
314	Montagebau in Holz	358	Kücheneinrichtungen
315	Montagebau als Leichtkonstruktionen	359	Übriges
316	Natur- und Kunststeinarbeiten	36	Transportanlagen, Lageranlagen
317	Schutzraumabschlüsse	360	Übergangsposition
319	Übriges	361	Aufzüge
32	Rohbau 2	362	Fahrtreppen, Fahrsteige
320	Übergangsposition	364	Sonstige Förderanlagen
321	Fenster, Aussentüren, Tore	365	Hebeeinrichtungen
322	Spenglerarbeiten	366	Parkieranlagen
323	Blitzschutz	368	Sonstige Lageranlagen
324	Bedachungsarbeiten	369	Übriges
325	Spezielle Dichtungen und Dämmungen	37	Ausbau 1
326	Fassadenputze	370	Übergangsposition
327	Äussere Oberflächenbehandlungen	371	Gipserarbeiten
328	Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz	372	Metallbauarbeiten
329	Übriges	373	Schreinerarbeiten
33	Elektroanlagen	374	Spezialverglasungen (innere)
330	Übergangsposition	375	Schliessenanlagen
331	Apparate Starkstrom	376	Innere Abschlüsse
332	Starkstrominstallationen	377	Elementwände
333	Leuchten und Lampen	379	Übriges
334	Energieverbraucher	38	Ausbau 2
335	Apparate Schwachstrom	380	Übergangsposition
336	Schwachstrominstallationen	381	Bodenbeläge
337	Gebäudeautomation	382	Wandbeläge, Wandbekleidungen
338	Bauprovisorium	383	Deckenbekleidungen
339	Übriges	384	Hafnerarbeiten
34	Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen	385	Innere Oberflächenbehandlungen
340	Übergangsposition	386	Bauaustrocknung
341	Zulieferung Energieträger, Lagerung	387	Baureinigung
342	Wärmeerzeugung	388	Gärtnerarbeiten (Betriebseinrichtungen)
343	Wärmeverteilung	389	Übriges
344	Lüftungsanlagen	39	Honorare
345	Klimaanlagen	390	Übergangsposition
346	Kälteanlagen	391	Architekt
347	Spezialanlagen	392	Bauingenieur
348	Dämmungen HLK-Installationen	393	Elektroingenieur
349	Übriges	394	HLK-Ingenieur
		395	Sanitäringenieur
		396	Spezialisten
		398	Gebäudeautomationsingenieur
		399	Übriges

4	Umgebung		
40	Terraingestaltung	46	Kleinere Trassenbauten
400	Übergangsposition	460	Übergangsposition
401	Erdbewegungen	461	Erd- und Unterbau
409	Übriges	462	Kleine Kunstbauten
41	Roh- und Ausbauarbeiten	463	Oberbau
410	Übergangsposition	464	Entwässerung
411	Baumeisterarbeiten	465	Werkleitungen und Kanalisationen
413	Übriger Rohbau 1	468	Ausbau
414	Rohbau 2	47	Kleinere Kunstbauten
415	Ausbau 1	470	Übergangsposition
416	Ausbau 2	471	Baugrube
419	Übriges	472	Tragkonstruktion
42	Gartenanlagen	473	Oberbau
420	Übergangsposition	474	Entwässerung
421	Gärtnerarbeiten	475	Werkleitungen und Kanalisationen
422	Einfriedungen	477	Transportanlagen
423	Ausstattungen, Geräte	478	Ausbau
424	Spiel- und Sportplätze	48	Kleinere Untertagbauten
429	Übriges	480	Übergangsposition
43	Reserve	481	Vortrieb
44	Installationen	482	Auskleidung, Gewölbe
440	Übergangsposition	483	Oberbau
443	Elektroanlagen	484	Entwässerung und Wasserversorgung
444	Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Kälteanlagen	485	Werkleitungen und Kanalisationen
445	Sanitäranlagen	487	Transportanlagen
446	Transportanlagen	488	Ausbau
449	Übriges	49	Honorare
45	Erschliessung durch Leitungen (innerhalb Grundstück)	490	Übergangsposition
450	Übergangsposition	491	Architekt
451	Erdarbeiten	492	Bauingenieur
452	Kanalisationsleitungen	493	Elektroingenieur
453	Elektroleitungen	494	HLK-Ingenieur
454	Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Kälteleitungen	495	Sanitäringenieur
455	Sanitärleitungen	496	Spezialisten
456	Nebenarbeiten	498	Gebäudeautomationsingenieur
459	Übriges	499	Übriges

<p>5 Baunebenkosten und Übergangskonten</p> <p>50 Wettbewerbskosten</p> <p>500 Übergangsposition</p> <p>501 Architekturwettbewerbe</p> <p>502 Ingenieurwettbewerbe</p> <p>503 Wettbewerbe für Umgebungsgestaltung</p> <p>504 Wettbewerbe für künstlerische Gestaltung</p> <p>505 Städtebaulicher Wettbewerb</p> <p>506 Innenarchitekturwettbewerb</p> <p>509 Übriges</p> <p>51 Bewilligungen, Gebühren</p> <p>510 Übergangsposition</p> <p>511 Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)</p> <p>512 Anschlussgebühren</p> <p>519 Übriges</p> <p>52 Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation</p> <p>520 Übergangsposition</p> <p>521 Muster, Materialprüfungen</p> <p>522 Modelle</p> <p>523 Fotos</p> <p>524 Vervielfältigungen, Plankopien</p> <p>525 Dokumentation</p> <p>529 Übriges</p> <p>53 Versicherungen</p> <p>530 Übergangsposition</p> <p>531 Bauzeitversicherungen</p> <p>532 Spezialversicherungen</p> <p>533 Selbstbehalt in Schadenfällen während der Bauzeit</p> <p>539 Übriges</p> <p>54 Finanzierung ab Baubeginn</p> <p>540 Übergangsposition</p> <p>541 Errichten von Hypotheken auf Liegenschaften</p> <p>542 Baukreditzinsen, Bankspesen</p> <p>543 Baurechtszinsen</p> <p>545 Eigenkapitalzinsen</p> <p>546 Liegenschaftensteuer während der Bauzeit</p> <p>548 Rückvergütungen</p> <p>549 Übriges</p>	<p>55 Bauherrenleistungen</p> <p>550 Übergangsposition</p> <p>557 Betriebsplanung</p> <p>558 Projektleitung, Projektbegleitung</p> <p>559 Übriges</p> <p>56 Übrige Baunebenkosten</p> <p>560 Übergangsposition</p> <p>561 Bewachung durch Dritte</p> <p>562 Nachbar- und Mieterentschädigungen, Nutzerkosten</p> <p>563 Miete von fremdem Grund</p> <p>564 Gutachten</p> <p>565 Reisespesen</p> <p>566 Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung</p> <p>567 Anwaltskosten, Gerichtskosten</p> <p>568 Baureklame</p> <p>569 Übriges</p> <p>57 Mehrwertsteuer (MWSt)</p> <p>570 Übergangsposition (MWSt)</p> <p>571 Grundstück (MWSt)</p> <p>572 Vorbereitungsarbeiten (MWSt)</p> <p>573 Gebäude (MWSt)</p> <p>574 Betriebseinrichtungen (MWSt)</p> <p>575 Umgebung (MWSt)</p> <p>576 Baunebenkosten und Übergangskosten (MWSt)</p> <p>579 Ausstattung (MWSt)</p> <p>58 Übergangskonten für Rückstellungen und Reserven</p> <p>580 Übergangsposition</p> <p>581 Rückstellungen für zu erwartende Kosten</p> <p>582 Reserven für Teuerung</p> <p>583 Reserven für Unvorhergesehenes</p> <p>589 Übriges</p> <p>59 Übergangskonten für Honorare</p> <p>590 Übergangsposition</p> <p>591 Architekt</p> <p>592 Bauingenieur</p> <p>593 Elektroingenieur</p> <p>594 HLK-Ingenieur</p> <p>595 Sanitäringenieur</p> <p>596 Spezialisten</p> <p>598 Gebäudeautomationsingenieur</p> <p>599 Übriges</p>
---	---

6-8 Reserve

9 Ausstattung

- 90 Möbel
- 900 Übergangsposition
- 901 Garderobeneinrichtungen, Gestelle und dgl.
- 902 Sporteinrichtungen
- 908 Schutzraumausstattungen
- 909 Übriges

- 91 Beleuchtungskörper
- 910 Übergangsposition
- 919 Übriges

- 92 Textilien
- 920 Übergangsposition
- 921 Vorhänge und Innendekorationsarbeiten
- 929 Übriges

- 93 Geräte, Apparate
- 930 Übergangsposition
- 939 Übriges

- 94 Kleininventar
- 940 Übergangsposition
- 949 Übriges

- 95 Reserve

- 96 Transportmittel
- 960 Übergangsposition
- 969 Übriges

- 97 Verbrauchsmaterial
- 970 Übergangsposition
- 979 Übriges

- 98 Künstlerischer Schmuck
- 980 Übergangsposition
- 989 Übriges

- 99 Honorare
- 990 Übergangsposition
- 991 Architekt
- 993 Elektroingenieur
- 996 Spezialisten
- 999 Übriges